

**Spółdzielnia
Mieszkaniowa
w Piastowie**

Uchwała Nr 058/2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie

z dnia 24.04.2024 r.

w sprawie przyjęcia tabeli określającej okresy przechowywania dla dokumentacji (JRWA).

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie na podstawie §96 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie postanawia:

§ 1

Przyjąć tabelę określającą okresy przechowywania dla dokumentacji.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd SM w Piastowie

PREZES ZARZĄDU

mgr Grzegorz Ciołczyk

1.

ZASTĘPCA PREZESA
DZIAŁACZY TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

2.

inż. Michał Piasecki

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie
05-820 Piastów, ul. Skorupki 2
T.: +22 723 61 62
sekretariat@smwpiastowie.pl

NIP: 5340001461
KRS: 0000024169
www.smwpiastowie.pl



**Spółdzielnia
Mieszkaniowa
w Piastowie**

Piastów, dn. 08.05.2024 r.

UCHWAŁA NR ...059 / 2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 08.05.2024 r.

w sprawie:

przyjęcia w poczet członków

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie na podstawie art. 3 ust. 1 pkt.2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie z dniem 9 września 2017 r. przyjmuje Pana ... w poczet członków z tytułu nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr ... przy ul. Piłsudskiego 14 w Piastowie.

ZARZĄD

PREZES ZARZĄDU

mgr Grzegorz ...

ZASTĘPCA PRZESY
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki

CZŁONEK ZARZĄDU
mgr Anna Kucińska

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie
05-820 Piastów, ul. Skorupki 2
T.: +22 723 61 62
sekretariat@smwpiastowie.pl

NIP: 5340001461
KRS: 0000024169
www.smwpiastowie.pl



**Spółdzielnia
Mieszkaniowa
w Piastowie**

Piastów, dn. 08.05.2024 r.

UCHWAŁA NR 060 / 2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 08.05.2024 r.

w sprawie:

przyjęcia w poczet członków

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie na podstawie art. 3 ust. 3¹ ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie z dniem 9 września 2017 r. przyjmuje w poczet członków Panią z tytułu posiadania 1/2 części udziałów w prawie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr przy Al. Wojska Polskiego 13 w Piastowie.

ZARZĄD

PREZES ZARZĄDU

mgr Grzegorz Cesarczyk

ZASTĘPCA PREZESA
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONKÓW ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki

CZŁONKÓW ZARZĄDU
Kucińska
mgr Anna Kucińska

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie
05-820 Piastów, ul. Skorupki 2
T.: +22 723 61 62
sekretariat@smwpiastowie.pl

NIP: 5340001461
KRS: 0000024169
www.smwpiastowie.pl



**Spółdzielnia
Mieszkaniowa
w Piastowie**

Piastów, dn. 08.05.2024 r.

UCHWAŁA NR 061 / 2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 08.05.2024 r.

w sprawie:

przyjęcia w poczet członków

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie na podstawie art. 3 ust. 3¹ ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie z dniem 9 września 2017 r. przyjmuje w poczet członków Panią _____ z tytułu nabycia prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr _____ przy ul. I. Skorupki 8 w Piastowie.

ZARZĄD

ZASTĘPCA PREZYSA
DS. TYPANIZACJI
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki

PREZYŚ ZARZĄDU

mgr Krzysztof Cesarczyk

CLAN...
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Anna Kucińska

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie
05-820 Piastów, ul. Skorupki 2
T.: +22 723 61 62
sekretariat@smwpiastowie.pl

NIP: 5340001461
KRS: 0000024169
www.smwpiastowie.pl



**Spółdzielnia
Mieszkaniowa
w Piastowie**

Piastów, dn. 08.05.2024 r.

UCHWAŁA NR 062 / 2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 08.05.2024 r.

w sprawie:

przyjęcia w poczet członków

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie na podstawie art. 3 ust. 3¹ ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie z dniem 9 września 2017 r. przyjmuje w poczet członków Pana [imię] z tytułu nabycia prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr [nr] przy ul. Ogińskiego 20 w Piastowie.

ZARZĄD

ZASTĘPCA PRZESYŁA
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki

CZŁONEK ZARZĄDU
Kucisko
mgr Anna Kucińska

PRZESYŁA ZARZĄDU

mgr Grzegorz Cisarczyk

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie
05-820 Piastów, ul. Skorupki 2
T.: +22 723 61 62
sekretariat@smwpiastowie.pl

NIP: 5340001461
KRS: 000024169
www.smwpiastowie.pl



**Spółdzielnia
Mieszkaniowa
w Piastowie**

Piastów, dn. 08.05.2024 r.

UCHWAŁA NR ...063... / 2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 08.05.2024 r.

w sprawie:

przyjęcia w poczet członków

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie na podstawie art. 3 ust. 3¹ ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie z dniem 9 września 2017 r. przyjmuje w poczet członków Pana [imię] z tytułu nabycia wraz z żoną Panią [imię] prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr [nr] przy ul. Łukasieńskiego 23 w Piastowie.

ZARZĄD

ZASTĘPCA PREZESA
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki

GŁÓWNY KSIĘŻY
CZŁONEK ZARZĄDU

Anna Kucińska
mgr Anna Kucińska

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Goszczyk
mgr Grzegorz Goszczyk



**Spółdzielnia
Mieszkaniowa
w Piastowie**

Uchwała Nr 64 /2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie

z dnia 08.05.2024 r.

w sprawie zwołania Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie na podstawie art. 39 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze, art. 8³ ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 96 ust. 2 pkt 16 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie postanawia:

§ 1

Zwołać w dniu 15 czerwca 2024 roku Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie.

§ 2

Treść zawiadomienia z określeniem daty i miejsca Walnego Zgromadzenia oraz jego porządek obrad stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd SM w Piastowie

1.
mgr. Grzegorz Cesarczyk
CZŁONEK ZARZĄDU
2.
mgr. Anna Kuczyńska
3.
mgr. Rafał Kozłowski
OS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie
05-820 Piastów, ul. Skorupki 2
T.: +22 723 61 62
sekretariat@smwpiastowie.pl

NIP: 5340001461
KRS: 0000024169
www.smwpiastowie.pl



**Spółdzielnia
Mieszkaniowa
w Piastowie**

Piastów, dnia 08.05.2024 r.

ZAWIADOMIENIE O ZWOŁANIU WALNEGO ZGROMADZENIA

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie zawiadamia, że na podstawie art. 8³ ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 83 ust. 1 Statutu Spółdzielni, **zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie, które odbędzie się w Szkole Podstawowej nr 5, przy ul. Pułaskiego 6/8, dnia 15 czerwca 2024 r. (sobota) o godz. 11.00.**

Porządek obrad

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia: Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego, Sekretarza – podjęcie uchwał.
3. Odczytanie pełnomocnictw.
4. Przyjęcie porządku obrad – podjęcie uchwały.
5. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej oraz Komisji Uchwał i Wniosków – podjęcie uchwał.
6. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie za rok 2023 – podjęcie uchwały.
7. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie za rok 2023 – podjęcie uchwały.
8. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za okres od czerwca 2023 roku do maja 2024 roku – podjęcie uchwały.
9. Podział nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie za rok 2023 – podjęcie uchwały.
10. Absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie za rok 2023 – podjęcie uchwał.

11. Omówienie i podjęcie uchwały w temacie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 36 przy ul. Łukasieńskiego 2 w Piastowie.
12. Oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań – podjęcie uchwały.
13. Absolutorium dla członków Rady Nadzorczej – podjęcie uchwał.
14. Dyskusja
15. Odczytanie i przegłosowanie wniosków przedłożonych Komisji Wnioskowej na Walnym Zgromadzeniu w dniu 15 czerwca 2024 roku.
16. Zamknięcie obrad.

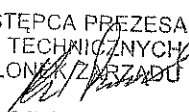
Mandaty będą wydawane po okazaniu dowodu tożsamości od godziny 10.30.

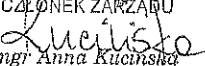
W związku ze Świętem Bożego Ciała w dniu 30.05.2024 r., wszystkie projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad zostaną wyłożone w siedzibie Spółdzielni przy ul. I. Skorupki 2 w pokoju nr 7, w klubie Relax przy ul. Harcerskiej 18 (od pon. do pt. w godz. 18.00 - 19.00) oraz w Administracji Osiedla Paderewskiego – Sobieskiego przy ul. Pułaskiego 22 w godzinach pracy Spółdzielni od dnia 29.05.2024 r. (środa).


Zgodnie z art. 8³ ust. 11 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 83 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie, członkowie Spółdzielni mogą zgłaszać projekty uchwał i żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia pod warunkiem wystąpienia z tym żądaniem co najmniej na 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia, jednak w związku ze Świętem Bożego Ciała w dniu 30.05.2024 r., termin ten zostanie wydłużony do dnia 03.06.2024 r. do godz. 12.00. Projekt zgłaszanej uchwały musi być poparty przez co najmniej 10 członków. Materiały wyłożone w dniu 29.05.2024 r., zostaną uzupełnione w dniu 04.06.2024 r. o ewentualne propozycje członków Spółdzielni.

Członkowi Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się z tymi dokumentami.

Zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Druki pełnomocnictw dostępne są na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce „do pobrania” i w sekretariacie Spółdzielni, przy ul. I. Skorupki 2.

ZASTĘPCA PREZESA
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki

GLÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Anna Kucińska

PREZES ZARZĄDU

mgr Grzegorz Cesarczyk

UCHWAŁA nr ⁶⁵/2024
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PIASTOWIE
z dnia 08 05 2024 r.

w sprawie: zmiany stawek opłat na pokrycie kosztów konserwacji domofonów od dnia 01 września 2024 r.

Zarząd SM w Piastowie działając na podstawie § 96 ust. 2 pkt. 10 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się stawki opłaty konserwacji domofonów zgodnie z Załącznikiem do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały z mocą obowiązywania od **01 września 2024 r.**

Zarząd SM w Piastowie
PREZES ZARZĄDU

mgr Grzegorz Czarczyk

1.

GLÓWNY KOSIOWY
CZŁONEK ZARZĄDU
Anna Kucińska
mgr Anna Kucińska

2.

ZASTĘPCA PRZEDSIĘ
DZIELNICTWA
CZŁONEK ZARZĄDU
Michał Piasecki

3.

inż. Michał Piasecki

arcybiskup Andrzejczyk
adwokat

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie

Załącznik
do Uchwały Zarządu
nr...65..... z dnia 08.05.2024 r.

Zestawienie stawek opłat na pokrycie kosztów konserwacji domofonów
obowiązujących od 01.09.2024 r.

Osiedle	Adres	Aktualne stawki zł/lokal	Nowe stawki zł/ lokal od 01.09.2024 r.
Paderewskiego-Sobieskiego	Ogińskiego 18	1,30	1,80
Paderewskiego-Sobieskiego	Ogińskiego 28	1,30	1,80
Paderewskiego-Sobieskiego	Łukasińskiego 21	1,30	1,80
Paderewskiego-Sobieskiego	Sowińskiego 21	1,30	1,80
Paderewskiego-Sobieskiego	Żółkiewskiego 5	1,30	1,80

Zarząd SM w Piastowie

ZASTĘPCA PREZESA
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU
M. Piasecki
inż. Maciej Piasecki

GLÓWNY KIERUJĄCY
CZŁONEK ZARZĄDU
Anna Kucińska
mgr Anna Kucińska

PREZES ZARZĄDU
Grzegorz...
mgr Grzegorz...

UCHWAŁA nr *66* /2024
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PIASTOWIE
z dnia 15.05.2024 r.

w sprawie: zmiany stawek opłat na pokrycie kosztów konserwacji domofonów od dnia 01.09.2024 r.

Zarząd SM w Piastowie działając na podstawie § 96 ust. 2 pkt. 10 Statutu SM uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się stawki opłaty konserwacji domofonów zgodnie z Załącznikiem do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały z mocą obowiązywania od **01 września 2024 r.**

Zarząd SM w Piastowie

PREZES ZARZĄDU

mgr Grzegorz Gęsiarczyk

1.

GŁÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Anna Kucińska

2.

ZASTĘPCA PREZESA
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki

3.

mgr Andrzejczyk
adwokat

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie

Załącznik
do Uchwały Zarządu
nr.....*66*..... z dnia 15.05.2024 r.

**Zestawienie stawek opłat na pokrycie kosztów konserwacji domofonów
obowiązujących od 01.09.2024 r.**

Osiedle	Adres	Aktualne stawki zł/lokal	Nowe stawki zł/lokal od 01.09.2024 r.
Harcerska	Harcerska 16	1,30	2,00
Harcerska	Orzeszkowej 49	1,30	2,00
Harcerska	Orzeszkowej 53	1,30	2,00
Dąbrowskiego	Bema 2	1,30	2,00
Dąbrowskiego	Bema 3	1,30	2,00
Dąbrowskiego	Dąbrowskiego 4	1,30	2,00
Dąbrowskiego	Dąbrowskiego 2	1,30	2,00
Dąbrowskiego	Dąbrowskiego 16	1,30	2,00
Dąbrowskiego	W. Polskiego 17	1,30	2,00
Dąbrowskiego	W. Polskiego 21	1,30	2,00
Dąbrowskiego	Łukasińskiego 1	1,30	2,00
Dąbrowskiego	Sowińskiego 5	1,30	2,00
Dąbrowskiego	Wysockiego 9	1,30	2,00
Dąbrowskiego	Żbikowska 1	1,30	2,00
Warszawska	Dąbrowskiego 1	1,30	2,00
Warszawska	Dąbrowskiego 3	1,30	2,00
Warszawska	E. Plater 1	1,30	2,00
Warszawska	E. Plater 4	1,30	2,00
Warszawska	E. Plater 6	1,30	2,00
Warszawska	I. Skorupki 4	1,30	2,00

Warszawska	I. Skorupki 6	1,30	2,00
Warszawska	I. Skorupki 8	1,30	2,00
Warszawska	I. Skorupki 10	1,30	2,00
Warszawska	I. Skorupki 12	1,30	2,00
Warszawska	Piłsudskiego 14	1,30	2,00
Warszawska	Piłsudskiego 18	1,30	2,00
Warszawska	W. Polskiego 11	1,30	2,00
Warszawska	W. Polskiego 13	1,30	2,00
Warszawska	W. Polskiego 15	1,30	2,00
Paderewskiego-Sobieskiego	Łukasńskiego 23	1,30	2,00
Paderewskiego-Sobieskiego	Ogińskiego 20	1,30	2,00
Paderewskiego-Sobieskiego	Ogińskiego 26	1,30	2,00
Paderewskiego-Sobieskiego	Piasta 24	1,30	2,00
Paderewskiego-Sobieskiego	Pułaskiego 22	1,30	2,00
Paderewskiego-Sobieskiego	Sowińskiego 23	1,30	2,00
Paderewskiego-Sobieskiego	Żółkiewskiego 11	1,30	2,00

Paderewskiego-Sobieskiego Ogińskiego 20(lokal użytkowy) 2,00 zł/lokal netto plus podatek VAT

Zarząd SM Piastów

ZASTĘPCA PREZESA
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU
Michał Piasecki
inż. Michał Piasecki

GLÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU
Anna Kucińska
mgr Anna Kucińska

PREZES ZARZĄDU

mgr Grzegorz Cesarczyk