

Uchwała Nr ...16.../2024

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie
z dnia ..18..11....2024 r.**

w sprawie przyjęcia planu remontów na rok 2025 z dnia 14.11.2024 r.

Na podstawie § 91 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie uchwala się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się plan remontów na rok 2025 z dnia 14.11.2024 r. w podziale na poszczególne osiedla, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały:

Osiedla Harcerska – Reja	- 321 000,00 zł
Osiedla Warszawska	- 622 000,00 zł
Osiedla Dąbrowskiego	- 1 244 000,00 zł
Osiedla Paderewskiego – Sobieskiego	- 1 057 000,00 zł

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia 2025 r.

Załącznik: Plan remontów na rok 2025 z dnia 14.11.2024 r.

SEKRETARZ RN

.....
/Marek Ciach/

PRZEWODNICZĄCY RN

.....
/Mirosława Walkiewicz/

Marcin Jędrzejczyk

.....
advokat

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie

PLAN REMONTÓW NA ROK 2025

Piastów, dn. 14.11.2024 r.

ZASTĘPCA PRZESIA
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki

PREZES ZARZĄDU

GŁÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU
mgr Anna Kucińska
mgr Grzegorz Czapczyński

PLAN REMONTÓW NA ROK 2025
ZESTAWIENIE ZBIORCZE

Osiedle:	Planowany bilans otwarcia 2024	Planowany odpis na f. remontowy 2024	Planowana wartość robót	Planowany bilans zamknięcia 2024
HARCERSKA - REJA	2 218,74	387 451,32	321 000,00	68 670,06 zł
WARSZAWSKA	- 3 537,16 zł	704 369,88 zł	622 000,00 zł	78 832,72 zł
DĄBROWSKIEGO	231 003,57 zł	1 180 700,01 zł	1 244 000,00 zł	167 703,58 zł
PADEREWSKIEGO - SOBIESKIEGO	41 885,51 zł	1 046 162,16 zł	1 057 000,00 zł	31 047,67 zł
GARAŻE	24 433,21 zł	24 717,57 zł	- zł	49 150,78 zł
LOKALE UŻYTKOWE	18 782,62 zł	7 167,96 zł	- zł	25 950,58 zł
RAZEM	314 786,49 zł	3 350 568,90 zł	3 244 000,00 zł	421 355,39 zł
DŹWIGI	-	789 664,76 zł	196 440,00 zł	312 872,31 zł
PARKINGI				390 000,00 zł
WODOMIERZE				246 400,00 zł

ZASTĘPCA PRZESŁA
DS. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU
Michał Piasecki
inż. Michał Piasecki

PREZES ZARZĄDU
mgr Przemysław Cesańczyk
mgr Przemysław Cesańczyk

GŁÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU
mgr Anna Kucharska
mgr Anna Kucharska

Powierzchnia lokali
 Planowany odpis na fundusz remontowy - lokale mieszkalne
 Przesunięcie środków z/na Inny fundusz
 BO 2025

14 038,09 m2
 387 451,32 zł
 0,00 zł
 2 218,74 zł
 389 670,06

Plastów, dn. 14.11.2024 r.

PLAN REMONTÓW - 2025

Osiedle Harcerska - Reja / lokale mieszkalne

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	wartość planowanych wydatków		Razem planowane wydatki	Aktualna stawka odpisu na f. rem. 2025	Bilans Otwarcia 2025	Planowany odpis na f. rem. 2025	Planowany Bilans Zamknięcia 2025	Uwagi
			zł	zł						
1	Orzeszkowej 49	Remont schodów do piwnicy			17 000,00	2,30	9 413,70	28 735,20	21 148,90	
		Prace awaryjne itp..								
2	Orzeszkowej 51	Remont schodów do piwnicy			17 000,00	2,30	106 633,30	28 886,40	118 519,70	
		roboty awaryjne itp.								
3	Orzeszkowej 53	Remont schodów do piwnicy			17 000,00	2,30	157 251,22	28 807,20	169 058,42	
		roboty awaryjne itp.								
4	Harcerska 16	remonty bieżące			3 000,00	2,30	223 254,60	55 000,80	275 255,40	
		roboty awaryjne itp.								
5	Harcerska 18	roboty awaryjne itp.			2 000,00	2,30	-144 491,99	48 062,16	-98 429,83	
6	Harcerska 20	Remont zejścia do rowerowni			27 000,00	2,30	-65 314,50	29 923,20	-62 391,30	
		roboty awaryjne itp.								
7	Reja 17	Remont schodów do kotłowni			17 000,00	2,30	-37 771,10	28 207,20	-26 563,90	
		roboty awaryjne itp.								
8	Tysiąclecia 16	Remont cokołu elewacji			8 000,00	2,30	-167 747,87	28 236,00	-147 511,87	
9	Reja 11	remonty bieżące			3 000,00	2,30	-72 759,94	20 160,00	-55 599,94	
		roboty awaryjne itp.								
10	Tysiąclecia 14	Wymiana instalacji elektrycznej				2,30	87 409,11	40 896,00	-81 694,89	
11	Cześć wspólna				0,00	0,30	-93 657,79	50 537,16	-43 120,63	
Razem planowane wydatki			321 000,00							
Środki do dyspozycji			389 670,06							
Nadwyżka / Niedobór			68 670,06							

PLAN REMONTÓW - 2025

Osiedle Dąbrowskiego / lokale mieszkalne

LP	Lokalizacja	Rodzaj robot	Wartość	Razem	Aktualna	Bilans Otwarcia	Planowany	Planowany	Uwagi
			planowana	wydatki	stawka odpisu	2025	odpis na f. rem.	Bilans	
			zł	zł	zł	zł	zł	zł	
1	Dąbrowskiego 2	Wymiana kanalizacji podposadzkowej w piwnicy		33 000,00	1,00	35 786,52 zł	14 433,60	17 222,12 zł	
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
2	Dąbrowskiego 4	remonty bieżące		3 000,00	1,80	19 809,25 zł	26 015,04	42 824,29 zł	
		roboty awaryjne itp.							
3	Al. Wojska Polskiego 17	remonty bieżące		3 000,00	1,80	55 106,29 zł	81 563,76	133 670,05 zł	
		roboty awaryjne itp.							
4	Wysockiego 2	remonty bieżące		3 000,00	1,50	181 848,16 zł	71 755,20	250 603,36 zł	
		roboty awaryjne itp.							
5	Wysockiego 4	Ułożenie płytek na posadzce korytarza ost. Piętra		33 000,00	1,80	- 60 664,41 zł	83 458,08	- 10 206,33 zł	
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
6	Al. Wojska Polskiego 21	remonty bieżące		3 000,00	1,50	125 355,08 zł	46 720,80	169 075,88 zł	
		roboty awaryjne itp.							
7	Dąbrowskiego 16	remonty bieżące		3 000,00	1,7/2,00	- 115 570,79 zł	27 720,00	- 90 850,79 zł	
		roboty awaryjne itp.							
8	Dąbrowskiego 14	Remont instalacji wezła c.o.		22 000,00	1,50	10 964,22 zł	21 556,80	10 521,02 zł	
		roboty awaryjne itp.							
9	Łukasieńskiego 2	remonty bieżące		3 000,00	1,8/2,0	- 332 081,90 zł	93 252,27	- 241 829,63 zł	
		roboty awaryjne itp.							
10	Sowińskiego 5	remonty bieżące		3 000,00	1,75	11 373,30 zł	27 308,64	35 681,94 zł	
		roboty awaryjne itp.							
11	Łukasieńskiego 1	Wymiana instalacji elektrycznych			1,8/2,0	164 810,12 zł	89 760,06	- 225 429,82 zł	
12	Al. Wojska Polskiego 19	Wymiana kanalizacji podposadzkowej w piwnicy		73 000,00	1,40	66 384,56 zł	60 218,24	53 600,80 zł	
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
13	Bema 2	Wymiana drzwi wew. Kl. II		42 000,00	1,50	194 473,67 zł	94 744,08	247 217,75 zł	
		Ułożenie płytek na ścianach pomiędzy 1/2 piętra a 1 piętrem							
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
14	Wysockiego 9	Wymiana instalacji elektrycznych			1,8/2,0	195 801,41 zł	82 789,20	- 161 409,39 zł	
15	Wysockiego 5	Wymiana kanalizacji podposadzkowej w piwnicy		59 000,00	2,25	- 28 843,50 zł	95 684,52	7 841,02 zł	
		Wymiana drzwi kl. II wew.							
16	Bema 3	remonty bieżące		3 000,00	1,60	64 255,71 zł	49 052,16	110 307,87 zł	
		roboty awaryjne itp.							
17	Zbikowska 1	Wymiana zadaszeri nad balkonami		32 000,00	2	- 340 949,14 zł	71 325,60	- 301 623,54 zł	
		roboty awaryjne itp.							
18	Bema 1	remonty bieżące		3 000,00	1,80	19 654,36 zł	67 728,96	64 383,32 zł	
		roboty awaryjne itp.							
19	Wysockiego 3	remonty bieżące		3 000,00	2,50	- 46 515,69 zł	75 615,00	26 099,31 zł	
		roboty awaryjne itp.							
20	część wspólna			0,00	0	10 004,35 zł	-	10 004,35 zł	
Razem planowane koszty			1 244 000,00						
Środki do dyspozycji			1 411 703,58						
Nadwyżka / Niedobór			167 703,58						

PLAN REMONTÓW - 2025 r.
Osiedle Warszawska / lokale mieszkalne

Lp.	Lokalizacja	Rodzaj robót	Wartosc planowanych wydatków	Razem planowane wydatki	Aktualna stawka odpisu na f. rem. 2025	Planowany Bilans Otwarcia 2025	Planowany odpis na f. rem. 2025	Planowany Bilans Zamknięcia 2025	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	zł	zł	
1	Al. Wojska Polskiego 16	Uszczelnienia dachu w technologii bezspoinowej		122 000,00	1,20	221 690,93	47 664,00	147 354,93	
		roboty awaryjne itp.							
2	Dąbrowskiego 1	Remont schodów wejściowych technologii lastryko		64 000,00	2,00	-195 604,60	79 958,40	-169 646,20	
		Wymiana rynien i obróbek blacharskich kominiowych przysściennych							
3	Dąbrowskiego 3	Czyszczenie elewacji		63 000,00	1,75	29 506,58	69 705,64	36 212,42	
		remonty bieżące							
4	Al. Wojska Polskiego 13	remonty bieżące		3 000,00	1,20	41 580,23	35 686,08	74 266,31	
		roboty awaryjne itp.							
5	Skorupki 4	remonty bieżące		3 000,00	1,80	15 256,83	53 848,90	66 105,63	
		roboty awaryjne itp.							
6	Skorupki 6	Remont klatek schodowych		262 000,00	1,80	104 354,65	54 289,44	-123 356,01	
		roboty awaryjne itp.							
7	Al. Wojska Polskiego 11	remonty bieżące		3 000,00	1,40	-65 853,18	14 053,20	-54 789,98	
		roboty awaryjne itp.							
8	Skorupki 8	remonty bieżące		3 000,00	1,80	-286 097,08	107 835,84	-163 261,24	
		roboty awaryjne itp.							
9	Skorupki 10	remonty bieżące		3 000,00	1,85	12 374,89	20 877,36	30 252,25	
		roboty awaryjne itp.							
10	Skorupki 12	remonty bieżące		3 000,00	1,95	-3 258,26	22 137,00	15 878,74	
		roboty awaryjne itp.							
11	E.Plater 1	remonty bieżące		3 000,00	1,60	16 280,58	17 834,88	31 115,46	
		roboty awaryjne itp.							
12	E.Plater 4	remonty bieżące		3 000,00	2,00	5 904,21	21 919,20	24 823,41	
		roboty awaryjne itp.							
13	Piłsudskiego 18	Remont schodów wejściowych technologii lastryko		13 000,00	2,60	-74 959,55	42 400,80	-45 558,75	
		roboty awaryjne itp.							
14	Dąbrowskiego 11	remonty bieżące		3 000,00	2,00	23 825,90	32 916,00	53 741,90	
		roboty awaryjne itp.							
15	E.Plater 6	remonty bieżące		3 000,00	2,05	9 932,06	22 563,84	29 485,90	
		roboty awaryjne itp.							
18	Piłsudskiego 14	roboty awaryjne itp.		2 000,00	2,00	-232 276,89	60 679,20	-173 597,69	
17	Część wspólna	Montaż kamer monitoring na altanach śmietnikowych przy ul. E. Plater, Skorupki 2 i Piłsudskiego 18		56 000,00	0,00	375 805,64	0,00	319 805,64	
		Wykonanie osłony na pojemniki śmietnikowe przy ul. Skorupki 4							
		Miejscowa naprawa zapadniętych chodników z kostki							
Razem planowane koszty			622 000,00						
Środki do dyspozycji			700 832,72						
Nadwyżka / Niedobór			78 832,72						

Powierzchnia lokali
Planowany odpis na fundusz remontowy - lokale mieszkalne
Przesunięcie środków z/na inny fundusz
BO 2025

46 897,90 m2
1 046 162,16 zł
0,00 zł
41 885,51 zł
1 088 047,67

PLAN REMONTÓW - 2025

Osiedle Paderewskiego - Sobieskiego / lokale mieszkalne

Lp.	Lokalizacja	Rodzaj robót	Planowana	Planowane	Aktualna	Planowany	Planowany	Planowany	Uwagi	
			Wartość robót	Razem	stawka odpisu	Bilans Otwarcia	odpis na f. rem.	Bilans		
			zł	zł	zł	zł	zł	zł		
1	Ogińskiego 18	remont instalacji węzła c.o.		27 000,00	1,60	-84 285,65	23 976,96	-87 308,69		
		roboty awaryjne itp.								
2	Ogińskiego 22	Wymiana instalacji gazowej		67 000,00	1,80	17 052,21	18 696,96	-31 250,83		
		remonty bieżące								
		roboty awaryjne itp.								
3	Łukasińskiego 27	Remont schodów wejściowych w technologii lastryko		23 000,00	1,80	56 497,80	36 564,48	70 062,28		
		remonty bieżące								
		roboty awaryjne itp.								
4	Łukasińskiego 23	Remont klatek schodowych			1,60	102 133,81	24 814,08	-53 052,11	Z PR 2024	
5	Pułaskiego 21	Wymiana drzwi wejściowych do klatek		15 000,00	2,10	-3 638,47	21 712,32	3 073,85		
		remonty bieżące								
		roboty awaryjne itp.								
7	Ogińskiego 20	remonty bieżące		3 000,00	2,60	-167 842,82	145 089,36	-25 753,46		
		roboty awaryjne itp.								
8	Pułaskiego 22	Uszczelnienie dachu w technologii bezspoinowej kl. 1 i 3		53 000,00	1,80	161 924,75	56 756,16	165 680,91		
		remonty bieżące								
		roboty awaryjne itp.								
9	Sowińskiego 19	Czeszczenie elewacji frontowej z gankami i wymianą daszków nad wejściami do klatek		53 000,00	1,60	225 806,07	64 519,68	237 325,75		
		remonty bieżące								
		roboty awaryjne itp.								
10	Łukasińskiego 21	remonty bieżące		3 000,00	1,80	1 022,10	18 576,00	16 598,10		
		roboty awaryjne itp.								
11	Łukasińskiego 33	remonty bieżące		3 000,00	1,80	96 083,08	18 645,12	111 728,20		
		roboty awaryjne itp.								
12	Łukasińskiego 31	remonty bieżące		3 000,00	1,95	20 518,76	20 124,48	37 643,24		
		roboty awaryjne itp.								
13	Łukasińskiego 24	remonty bieżące		1 000,00	1,60	-65 273,48	16 512,00	-49 761,48		
		roboty awaryjne itp.								
14	Łukasińskiego 35	Remont schodów wejściowych w technologii lastryko		18 000,00	2,00	-153 673,57	30 960,00	-140 713,57		
		remonty bieżące								
		roboty awaryjne itp.								
15	Sowińskiego 21	Remont spódów płyt balkonowych 1 pion		63 000,00	1,40	-45 582,82	31 804,08	-76 778,74		
		remonty bieżące								
		roboty awaryjne itp.								

PLAN REMONTÓW - 2025

Osiedle Paderewskiego - Sobieskiego / lokale mieszkalne

Lp.	Lokalizacja	Rodzaj robót	Planowana	Planowane	Aktualna	Planowany	Planowany	Planowany	Uwagi
			Wartość robót	Razem wydatki	stawka odpisu na f. rem. 2025	Bilans Otwarcia 2025	odpis na f. rem. 2025	Bilans Zamknięcia 2025	
			zł	zł	zł	zł	zł	zł	
16	Łukasieńskiego 26	Remont ścian i sufitów klatek schodowych		60 000,00		- 43 111,78	18 576,00	- 84 535,78	
17	Sowińskiego 23	remonty bieżące		3 000,00	1,60	256 956,16	89 886,72	343 842,88	
		roboty awaryjne itp.							
18	Ogińskiego 28	Projekt i remont balkonów, 1 lub 2 piony			3,00	68 048,27	83 944,80	-60 006,93	
19	Ogińskiego 26	remont instalacji węzła w części dot. cwu		13 000,00	2,00	-249 054,73	74 985,60	-187 069,13	
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
20	Żółkiewskiego 11	Remont spodów płyt balkonowych - 1 pion		75 000,00	1,60	35 294,12	60 037,20	20 331,32	
		Wymiana wiatrolapów przy kl. Schodowych							
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
21	Żółkiewskiego 9	Wymiana instalacji gazowej			1,40	-839,39	21 712,32	-75 127,07	
22	Żółkiewskiego 7	remonty bieżące		3 000,00	1,80	-253,41	27 915,84	24 662,43	
		roboty awaryjne itp.							
23	Żółkiewskiego 5	remonty bieżące		3 000,00	1,60	37 063,19	50 150,40	84 213,59	
		roboty awaryjne itp.							
24	Piasta 26	Remont spodów płyt balkonowych 1 pion		63 000,00	1,60	-67 142,67	49 712,64	-80 430,03	
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
25	Piasta 24	Wymiana drzwi wejściowych do klatek		15 000,00	1,60	-162 944,80	40 488,96	-137 455,84	
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
26	Część wspólna			0,00	0,00	7 128,78	0,00	7 128,78	
Razem planowane koszty			1 057 000,00						
Środki do dyspozycji			1 088 047,67						
Nadwyżka / Niedobór			31 047,67						

PLAN REMONTÓW 2025**Garaże na Osiedlu Harcerska - Reja**

Powierzchnia garaży	240,15 m ²
Stawka na fundusz remontowy garaży	1,15 zł/m ²
Planowany odpis na fundusz remontowy - garaże	3 314,13 zł
BO 2025	6 524,19 zł
	9 838,32

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	Wartość robót	Bilans	odpis na f.	Bilans	Uwagi
			zł	Otwarcia 2025	rem. 2025	Zamknięcia 2025	
1	Klonowa 21		0,00	191,86	2 619,33	2 811,19	
2	Reja 17		0,00	6 332,33	694,80	7 027,13	
Razem planowane koszty			0,00	6 524,19	3 314,13	9 838,32	
Środki do dyspozycji			9 838,32				
Nadwyżka / Niedobór			9 838,32				

Garaże na Osiedlu Warszawska

Powierzchnia garaży	874,80 m ²
Stawka na fundusz remontowy garaży	2,15 zł/m ²
Planowany odpis na fundusz remontowy - garaże	21 403,44 zł
BO 2025	17 909,02 zł
	39 312,46

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	Wartość robót	Bilans	odpis na f.	Bilans	Uwagi
			zł	Otwarcia 2025	rem. 2025	Zamknięcia 2025	
1	ul. Skorupki 1C			2 744,26	6 687,36	9 431,62	
2	ul. Skorupki 1D			6 066,87	6 687,36	12 754,23	
3	ul. Skorupki 1E			-1 331,95	6 687,36	5 355,41	
4	ul. Dąbrowskiego 11A			10 429,84	1 341,36	11 771,20	
Razem planowane koszty			0,00	17 909,02	21 403,44	39 312,46	
Środki do dyspozycji			39 312,46				
Nadwyżka / Niedobór			39 312,46				

PLAN REMONTÓW 2025**LOKALE UŻYTKOWE - OSIEDLE DĄBROWSKIEGO**

Powierzchnia	370,92 m ²
Stawka na fundusz remontowy	1,40 zł/m ²
Odpis na fundusz remontowy	3 635,16 zł
BO 2025	<u>25 633,83 zł</u>
	29 268,99

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	Wartość robót	Bilans Otwarcia 2025	odpis na f. rem. 2025	Bilans Zamknięcia 2025	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	
1	ul. Wysockiego 9A LU		0,00	20 519,42	2 823,72	23 343,14	
2	ul. Wysockiego 9A LM		0,00	5 114,41	811,44	5 925,85	
		Razem planowane koszty	0,00	25 633,83	3 635,16	29 268,99	
		Środki do dyspozycji	29 268,99				
		Nadwyżka / Niedobór	29 268,99				

LOKALE UŻYTKOWE - OSIEDLE PADEREWSKIEGO

Powierzchnia	181,00 m ²
Stawka na fundusz remontowy	2,00 zł/m ²
Odpis na fundusz remontowy	3 632,80 zł
BO 2025	<u>-6 851,21 zł</u>
	-3 318,41

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	Wartość robót	Bilans Otwarcia 2025	odpis na f. rem. 2025	Bilans Zamknięcia 2025	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	
1	Żółkiewskiego 13		0,00	-6 851,21	3 532,80	-3 318,41	
		Razem koszty	0,00	-6 851,21	3 532,80	-3 318,41	
		Środki do dyspozycji	-3 318,41				
		Nadwyżka / Niedobór	-3 318,41				

PLAN REMONTÓW 2025**PARKINGI I MIEJSCA POSTOJOWE**

Lp	Adres parkingu	Rodzaj robót	Wartość robót	Posiadane środki	Uwagi
1	Wysockiego 3A	Wymiana nawierzchni parkingu		442 628,00 zł	
2	Skorupki 1A	Wykonanie odwodnienia parkingu			
RAZEM			390 000,00 zł		
Środki do dyspozycji			442 628,00 zł		
Nadwyżka / Niedobór			52 628,00 zł		

PLAN REMONTÓW DZWIGÓW OSOBOWYCH W 2025								
Lp	Budynek	Rodzaj robót	Wartość robót	Stawka odpisu za 1m ²	Bilans Otwarcia 2025	odpis na fundusz w 2025	Bilans zamknięcia 2025	Uwagi
1	Wysockiego 2			1,20 zł	- 294 896,96 zł	57 404,16	- 237 491,80 zł	
2	Łukasieńskiego 1			1,00 zł	- 314 360,24 zł	55 236,96	- 259 113,28 zł	
3	Bema 3			1,46 zł	- 182 564,46 zł	44 758,44	- 137 806,02 zł	
4	Ogińskiego 20			1,20 zł	- 309 178,13 zł	66 964,32	- 242 213,81 zł	
5	Sowińskiego 21			1,69 zł	- 112 464,46 zł	38 392,08	- 74 072,38 zł	
6	Wysockiego 4	Wymiana aparatury sterowej kl. II	37 800,00 zł	0,80 zł	91 283,73 zł	37 092,48	52 776,21 zł	
		Wymiana aparatury sterowej kl. III	37 800,00 zł					
7	Łukasieńskiego 2			1,00 zł	- 27 647,47 zł	47 821,68	20 174,21 zł	
8	Bema 2			0,14 zł	26 527,92 zł	8 841,48	35 369,40 zł	
9	Wysockiego 9	Wymiana aparatury sterowej kl. II	37 800,00 zł	0,80 zł	- 78 118,07 zł	33 964,80	- 81 953,27 zł	
10	Wysockiego 5	Wymiana linki ogranicznika prędkości kl. I i 2	4 200,00 zł	0,80 zł	89 601,74 zł	34 020,48	119 422,22 zł	
11	Żbikowska 1			0,80 zł	13 401,66 zł	28 530,24	41 931,90 zł	
12	Bema 1			1,00 zł	- 45 392,69 zł	37 627,20	- 7 765,49 zł	
13	Pułaskiego 22			1,00 zł	42 652,39 zł	26 013,24	68 665,63 zł	
14	Sowińskiego 19			1,00 zł	41 286,96 zł	40 324,80	81 611,76 zł	
15	Sowińskiego 23	Wymiana koła ciemnego i lin nośnych kl. III	16 200,00 zł	1,00 zł	61 772,04 zł	56 421,12	101 993,16 zł	
16	Ogińskiego 28			0,90 zł	3 344,39 zł	25 183,44	28 527,83 zł	
17	Ogińskiego 26	Wymiana zespołu napędowego kl. 3	31 320,00 zł	0,80 zł	36 847,74 zł	29 994,24	35 521,98 zł	
18	Zółkiewskiego 11	Wymiana zespołu napędowego kl. 3	31 320,00 zł	1,00 zł	42 859,32 zł	33 354,00	44 893,32 zł	
19	Zółkiewskiego 5			1,00 zł	- 36 224,96 zł	31 344,00	- 4 880,96 zł	
20	Piasta 26			1,00 zł	- 2 149,99 zł	31 070,00	28 920,01 zł	
21	Piasta 24			1,00 zł	47 311,47 zł	25 305,60	72 617,07 zł	
Razem planowane koszty remontów dźwigów			196 440,00 zł		- 906 097,07 zł	789 664,76 zł	- 312 872,31 zł	
Środki do dyspozycji			- 116 432,31 zł					
Nadwyżka / Niedobór			- 312 872,31 zł					

Wodomierze - 2025 rok*
Osiedle Warszawska

LP	Budynek	Rodzaj robót	Ilość szt.	Wartość planowana	Posiadane środki	Uwagi
				zł	zł	
1.	Dąbrowskiego 1	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	164		11 040,00	koniec legalizacji
2.	Dąbrowskiego 3	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	164		10 938,00	koniec legalizacji
3.	Dąbrowskiego 11	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	63		-2 813,28	koniec legalizacji
4.	Piłsudskiego 18	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	63		4 095,25	koniec legalizacji
5.	E. Plater 6	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	43		2 130,20	koniec legalizacji
6.	Skorupki 4	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	123		8 280,00	koniec legalizacji
7.	Skorupki 6	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	123		8 280,00	koniec legalizacji
8.	Skorupki 12	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	43		1 003,01	koniec legalizacji
9.	Piłsudskiego 14	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	318		21 291,00	koniec legalizacji
10.	Skorupki 10	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	43		2 760,00	koniec legalizacji
Razem			1147	183 520,00	67 004,18	

Wodomierze - 2025 rok*
Osiedle Reja

LP	Budynek	Rodzaj robót	Ilość szt.	Wartość planowana	Posiadane środki	Uwagi
				zł	zł	
Razem			0	0,00	0,00	
Razem			0	0,00	0,00	

Wodomierze - 2025 rok*
Osiedle Dąbrowskiego

LP	Budynek	Rodzaj robót	Ilość szt.	Wartość planowana	Posiadane środki	Uwagi
				zł	zł	
1.	Dąbrowskiego 2	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	95		6 114,28	koniec legalizacji
2.	Dąbrowskiego 4	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	96		5 819,67	koniec legalizacji
Razem			191	30 560,00	11 933,95	

Wodomierze - 2025 rok*
Osiedle Paderewskiego - Sobieskiego

LP	Budynek	Rodzaj robót	Ilość szt.	Wartość planowana	Posiadane środki	Uwagi
				zł	zł	
1.	Lukasieńskiego 35	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	102		6 624,00	koniec legalizacji
2.	Żólkiewskiego 7	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	100		6 624,00	koniec legalizacji
Razem			202	32 320,00	13 248,00	

* Wymiana wodomierzy wynika z zakończenia okresu legalizacji

sma wodomierzy	Cena/szt
1540	160,00 zł

KOSZT
246 400,00