

Piastów, dn.30.10.2024r.

PROTOKÓŁ NR 45/2024
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie
w dniu 30.10.2024r.

Obecni Zarząd:

- | | |
|------------------------------------|----------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - Grzegorz Cesarczyk |
| 2. Główny Księgowy Członek Zarządu | - Anna Kucińska |

W posiedzeniu udział wzięli:

Inspektor ds. udzielania zamówień
Administrator osiedla
Specjalista d/s członkowsko-mieszkaniowych

PORZĄDEK POSIEDZENIA

Sprawy różne:

1. Rozpatrzenie wniosku Inspektora ds. udzielania zamówień w sprawie zatwierdzenia postępowania przetargowego na: „Remont balkonów wraz z projektem w budynku przy ul. Ogińskiego 28”. Komisja przetargowa rekomenduje wybór oferty firmy AD-BUD ul. Ossolińskiego 6, Pułtusk. Koszt robót 1 380 000,00 zł brutto.
Stanowisko Zarządu: ze względu na wysoką kwotę wskazaną w najniższej ofercie Zarząd unieważnia ogłoszony przetarg nieograniczony na remont balkonów w budynku przy ul. Ogińskiego 28.
2. Rozpatrzenie wniosku Administratora osiedla w sprawie: zatwierdzenia przeprowadzonego konkursu ofert na wynajem wolnych miejsc postojowych na parkingach SM.
Stanowisko Zarządu: zgoda na podpisanie umów od 01.11.2024r.

II Sprawy członkowsko-mieszkaniowe

1. Przyjęcie w poczet członków Spółdzielni 1 osoby, która nabyła spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu,
2. Podjęcie uchwały dot. powołania Komisji przetargowej dot. sprzedaży i ustanowienia odrębnej własności lokalu nr 36 przy ul. Łukasińskiego 2 w Piastowie.

AD. 1

Na podstawie ustawy z dnia 20.07.2017r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie z dniem 09.09.2017r. Zarząd Spółdzielni podjął 1 uchwałę o przyjęciu nw. osoby w poczet członków Spółdzielni z tytułu nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu art. 3 ust. 1 pkt. 2:

uchwała nr 126/2024, członek 9099.

AD. 2

Na podstawie wniosku DCM z dnia 22.10.2024 r. Zarząd podjął uchwałę dot. powołania Komisji przetargowej w sprawie sprzedania i ustanowienia odrębnej własności lokalu nr 36 przy ul. Łukasińskiego 2 w Piastowie. W związku z tym Zarząd podjął decyzję, że w skład Komisji wchodzi: przewodniczący sekretarz i członek -
Termin rozstrzygnięcia przetargu w dniu 25.11.2024r.

Na tym protokół zakończono i podpisano

Zarząd:
PREZES ZARZĄDU

1. *[Signature]*
mgr Grzegorz Leszczyński

2. *[Signature]*
CZŁONEK ZARZĄDU
mgr Anna Kucińska