

Piastów, dn.15.05.2024r.

PROTOKÓŁ NR 19/2024
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie
w dniu 15.05.2024r.

Obecni Zarząd:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Prezes Zarządu | - Grzegorz Cesarczyk |
| 2. Główny Księgowy Członek Zarządu | - Anna Kucińska |
| 3. Z-ca Prezesa ds. technicznych
Członek Zarządu | - Michał Piasecki |

W posiedzeniu udział wzięli:
Kierownik działu technicznego
Administrator
Specjalista ds. członkowsko-mieszkaniowych

PORZĄDEK POSIEDZENIA

I Sprawy różne

1. Zarząd podjął Uchwałę nr 66/2024r w sprawie: zmiany stawek opłat na pokrycie kosztów konserwacji domofonów od dnia 01 września 2024r.
2. Rozpatrzenie wniosku Kierownika działu technicznego w sprawie: awaryjnej wymiany części instalacji kanalizacji podposadzkowej w węźle cieplnym w budynku przy ul. Piasta 26.
Koszt 13 932,00 zł brutto, oferta firmy STANEK KOZAK ul. Połczyńska 106, Warszawa.
Stanowisko Zarządu: zgoda na wybór w/w oferty.
3. Rozpatrzenie wniosku Inspektora ds. udzielania zamówień w sprawie postępowania przetargowego dotyczącego udzielenia zamówienia na: „Wymianę instalacji c.o. w budynku mieszkalnym przy ul. Żbikowskiej 1.
Koszt 588 000,00 zł brutto, oferta firmy DARKOS ul. Urbanistów 8/24, Warszawa.
Stanowisko Zarządu: zgoda na wybór w/w oferty.
4. Rozpatrzenie wniosku Administratora osiedla w sprawie powołania składu komisji do przeprowadzenia postępowania dotyczącego: wynajęcia wolnych miejsc postojowych na parkingach będących w zasobach SM w Piastowie.
Zarząd powołuje komisję w składzie:
Przewodniczący
Sekretarz
Członek
Członek - Przedstawiciel RO
Obserwator z ramienia RN
Obserwatorzy - oferenci

II Sprawy członkowsko-mieszkaniaowe

1. Przyjęcie w poczet członków Spółdzielni 4 osoby, które nabyły prawo odrębnej własności oraz spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu,

AD. 1

Na podstawie ustawy z dnia 20.07.2017r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie z dniem 09.09.2017r. Zarząd Spółdzielni podjął 3 uchwały z tytułu nabycia prawa odrębnej własności lokalu art. 3 ust. 3¹:

uchwała nr 070/2024, członek 9055,

uchwała nr 069/2024, członek 9056,

uchwała nr 068/2024, członek 9057,

oraz podjął 1 uchwałę o przyjęciu nw. osób w poczet członków Spółdzielni z tytułu nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu art. 3 ust. 1 pkt. 2:

uchwała nr 067/2024, członek 9054.

Na tym protokół zakończono i podpisano

Zarząd:

PREZES ZARZĄDU

1. *Grzegorz Dobrzycki*

GŁÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU

2. *Anna Kucinska*

ZASTĘPCA PREZESA

DELEGOWANYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki