

Piastów, dn.17.04.2024r.

### PROTOKÓŁ NR 16/2024

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie  
w dniu 17.04.2024r.

#### Obecni Zarząd:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1. Prezes Zarządu                                   | - Grzegorz Cesarczyk |
| 2. Główny Księgowy Członek Zarządu                  | - Anna Kucińska      |
| 3. Z-ca Prezesa ds. technicznych<br>Członek Zarządu | - Michał Piasecki    |

W posiedzeniu udział wzięli:  
Kierownik działu technicznego  
Specjalista ds. windyacji  
Specjalista ds. członkowsko-mieszkaniowych

### PORZĄDEK POSIEDZENIA

#### I Sprawy różne

1. Rozpatrzenie wniosku Kierownika działu technicznego w sprawie: wymiany niesprawnych zaworów podpionowych zw, cw,ccw dla 10 pionów w budynku przy ul. Łukasińskiego 35.  
Koszt 9 889,25 zł brutto, oferta firmy STANEK KOZAK Sp. z o.o. ul. Polczyńska 106, Warszawa.  
Stanowisko Zarządu: zgoda na wybór w/w oferty.
2. Rozpatrzenie wniosku Administratora w sprawie: objęcia konserwacją instalacji domofonowej w budynku przy ul. Orzeszkowej 49.  
Stanowisko Zarządu: zgoda.
3. Rozpatrzenie wniosku Administratora w sprawie powołania składu komisji do przeprowadzenia postępowania dotyczącego: wynajęcia wolnych stanowisk postojowych na parkingach będących w zasobach SM.  
Zarząd powołuje komisję w składzie:  
Przewodniczący  
Sekretarz  
Członek  
Członek - Przedstawiciele Rad Osiedli  
Obserwator z ramienia - Rady Nadzorczej  
Obserwatorzy - oferenci
4. Pani zadłużenie. Pani zobowiązała się do spłaty zadłużenia w ratach po 500,00 zł m-nie + bieżący czynsz.  
Zarząd wyraził zgodę.

## II Sprawy członkowsko-mieszkaniowe

1. Przyjęcie w poczet członków Spółdzielni 2 osób, które nabyły spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

AD. 1

Na podstawie ustawy z dnia 20.07.2017r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie z dniem 09.09.2017r. Zarząd Spółdzielni podjął 2 uchwały z tytułu nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu art. 3 ust. 1 pkt. 2 :

członek 9006,

uchwała nr 0052/2024,

053/2024, członek 9044.

uchwała nr

Na tym protokół zakończono i podpisano

Zarząd:  
PREZES ZARZĄDU

1. mgr Grzegorz Czarczyk

2. GŁÓWNY KASJER  
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Anna Kucińska

3. ZASTĘPCA PREZESA  
DS. TECHNICZNYCH  
CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Michał Piasecki