

Uchwała Nr 15 /2020

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie
z dnia 29.04.2020 r.

w sprawie korekty planu remontów na 2020 z dnia 24.04.2020 r.

Na podstawie § 91 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie postanawia się:

§ 1

Przyjmuje się korektę planu remontów na 2020 r. z dnia 24.04.2020 r., przyjętego uchwałą Rady Nadzorczej nr 1/2020 z dnia 20.01.2020 r., w sprawie przyjęcia planu remontów, w zakresie rzeczowo – finansowym określonym w załączniku w części dotyczącej:

Osiedla Harcerska – Reja	- 452 460,00 zł
Osiedla Warszawska	- 988 530,00 zł
Osiedla Dąbrowskiego	- 1 288 000,00 zł
Osiedla Paderewskiego – Sobieskiego	- 831 300,00 zł
Części Wspólnej Zasobów SM	- 60 000,00 zł
Wodomierzy	- 167 200,00 zł

§ 2

Załącznik do uchwały Rady Nadzorczej nr 1/2020 z dnia 20.01.2020 r. otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

-Załącznik: Korekta planu remontów na 2020 r. z dnia 24.04.2020 r.

SEKRETARZ RN

.....
/Marek Ciach/

PRZEWODNICZĄCA RN

.....
/Piotr Czerwiński/

RADCA PRAWNY
GRZEGORZ ABRAMEK

Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej Nr. 15/2020 z dnia 29.04.2020 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie

Sporządził: Michał Piasecki

PLAN REMONTÓW NA ROK 2020 - KOREKTA

Piastów, dn.24.04.2020 r.

GLÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU
Tomczyk
mgr Marlena Tomczyk

PREZES ZARZĄDU *Michał Piasecki*
mgr Małgorzata Zawodnik

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie

Piastów, dn.24.04.2020 r.
Sporządził: Michał Piasecki

PLAN REMONTÓW NA ROK 2020 - korekta
ZESTAWIENIE ZBIORCZE

Osiedle:	Planowana wartość robót
HARCERSKA - REJA	452 460,00 zł
WARSZAWSKA	988 530,00 zł
DĄBROWSKIEGO	1 288 000,00 zł
PADEREWSKIEGO - SOBIESKIEGO	831 300,00 zł
CZEŚĆ WSPÓLNA SPÓŁDZIELNI	60 000,00 zł
GARAŻE	60 000,00 zł
LOKALE UŻYTKOWE	- zł
PARKINGI	75 162,65 zł
POSIADANE ŚRODKI NA FR	3 740 486,66 zł
OGÓLEM PLANOWANE REMONTY	3 755 452,65
WODOMIERZE	167 200,00 zł

GŁÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU

10m i w y
mgr Mariena Tomczyk

PREZES ZARZĄDU

mgr Mateusz Zawodnik

Powierzchnia lokali
 Stawka na fundusz remontowy osiedlowy
 Odpis na fundusz remontowy - lokale mieszkalne (minus Reja 13)
 Przesunięcie środków z/na inny fundusz
 BO 2020

13 769,40 m2
 0,40 / 2,30 zł/m2
 381 254,42 zł
 0,00 zł
 84 466,09 zł
 465 720,51

Piastów, dn.24.04.2020 r.
 Sporządził: Michał Piasecki

PLAN REMONTÓW - 2020 r. - KOREKTA
Osiedle Harcerska - Reja / lokale mieszkalne

Lp.	Budynek	Rodzaj robot	Wartość planowana	Razem planowane wydatki	BO	Odpis na f. rem.	Posiadane środki	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	zł	
1	Orzeszkowej 49	"białkowanie" korytarzy w piwnicy						propozycja DT
		remonty bieżące			39 788,72	28 914,80	68 703,52	
		Roboty awaryjne itp.						
2	Orzeszkowej 51	Mycie elewacji						wniosek mieszk.
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy						propozycja DT
		Remont chodnika przed wejściem do budynku			-5 055,42	29 066,94	24 011,52	wniosek mieszk.
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
3	Orzeszkowej 53	"białkowanie" korytarzy w piwnicy						propozycja DT
		remonty bieżące			26 056,40	28 987,25	55 043,65	
		roboty awaryjne itp.						
4	Harcerska 16	remont klatek schodowych						z PR 2019
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			86 851,92	55 344,56	142 196,48	propozycja DT
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
5	Harcerska 18	remont klatek schodowych						z PR 2019
		Izolacja ścian fundamentowych- etap I - od strony kotłowni						z PR 2019
		wykonanie ogrodzenia od strony ul. Klonowej i Harcerskiej 20						z PR 2019
		Wymiana przyłącza kanalizacyjnego			90 083,44	46 284,66	136 368,10	propozycja DT
		Wymiana drzwi do klatek nr 1						wniosek mieszk.
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy						propozycja DT
		remonty bieżące						
Roboty awaryjne itp.								
6	Harcerska 20	Wykonanie ogrodzenia pomiędzy bud Harcerska 18						z PR 2019
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			44 493,60	30 110,22	74 603,82	propozycja DT
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
7	Reja 17	wymiana instalacji gazowej						z PR 2019
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			49 445,60	28 383,50	77 829,10	propozycja DT
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
8	Tysiąclecia 16	Remont klatki schodowej						wniosek mieszk.
		remonty bieżące			12 223,76	28 412,48	40 636,24	
		roboty awaryjne itp.						
9	Reja 11	remonty bieżące			-15 501,72	17 094,00	1 592,28	propozycja DT
		roboty awaryjne itp.						
10	Tysiąclecia 14	"białkowanie" korytarzy w piwnicy						propozycja DT
		remonty bieżące			-36 906,09	41 151,60	4 245,51	
		roboty awaryjne itp.						
11	Osiedle Harcerska	Remont altany śmietnikowej w rejonie Orzeszkowej 49,51,53			-207 014,12	47 504,43	-159 509,69	propozycja RO
		Wykonanie placu zabaw w rejonie Tysiąclecia 14/Reja11						propozycja DT
Razem planowane koszty			452 460,00					
Środki do dyspozycji			465 720,51					
Nadwyżka / Niedobór			13 260,51					

tt.  

Powierzchnia lokali
 Stawka na fundusz remontowy osiedlowy
 Odpis na fundusz remontowy - lokale mieszkalne
 Przesunięcie środków z/na inny fundusz
 BO 2020

33 052,50 m2
 0,4/ 1,0/ 1,4/ 2,0 zł/m2
 549 094,02 zł
 0,00 zł
 482 256,81 zł
 1 031 350,83

Piastów, dn.24.04.2020 r.
 Sporządził: Michał Piasecki

PLAN REMONTÓW - 2020 r. - KOREKTA

Osiedle Warszawska / lokale mieszkalne

Lp	Lokalizacja	Rodzaj robót	Wartość	Razem	BO	Odpis na f.	Posiadane	Uwagi	
			planowana	planowane		rem.	środki		
			zł	zł	zł	zł	zł		
1	Al. Wojska Polskiego 15	montaż daszków na ostatniej kondygnacji							z PR 2019
		Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych							propozycja DT
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			125 997,78	32 835,21	158 832,99		propozycja DT
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
2	Dąbrowskiego 1	montaż daszków na ostatniej kondygnacji							z PR 2019
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			95 620,91	24 653,84	120 274,75		propozycja DT
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
3	Dąbrowskiego 3	"białkowanie" ścian piwnic							wniosek mieszk,
		remonty bieżące			25 506,41	41 158,08	66 664,49		
		roboty awaryjne itp.							
4	Al. Wojska Polskiego 13	montaż daszków na ostatniej kondygnacji							propozycja DT
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			-8 542,23	18 338,68	9 796,45		propozycja DT
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
5	Skorupki 4	montaż daszków na ostatniej kondygnacji							z PR 2019
		Remont klatek schodowych							z PR 2019
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			72 843,43	36 397,80	109 241,23		propozycja DT
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
6	Skorupki 6	montaż daszków na ostatniej kondygnacji							propozycja DT
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			-58 129,45	36 695,84	-21 433,81		propozycja DT
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
7	Al. Wojska Polskiego 11	"białkowanie" korytarzy w piwnicy							propozycja DT
		remonty bieżące			-60 171,52	8 030,34	-52 141,18		
		roboty awaryjne itp.							
8	Skorupki 8	montaż daszków na ostatniej kondygnacji							propozycja DT
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			-2 046,97	72 889,04	70 842,07		propozycja DT
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
9	Skorupki 10	Remont klatki schodowej							wniosek mieszk,
		remonty bieżące			13 448,76	16 174,88	29 623,64		
		roboty awaryjne itp.							
10	Skorupki 12	Remont klatki schodowej							wniosek mieszk,
		remonty bieżące			14 265,42	16 271,20	30 536,62		propozycja DT
		roboty awaryjne itp.							
11	E. Piater 1	ułożenie płytek gress na kl. schodowej							wniosek mieszk,
		remonty bieżące			11 630,18	15 977,02	27 607,20		
		roboty awaryjne itp.							
12	E. Piater 4	ułożenie płytek gress na kl. schodowej							z PR 2019
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			-32 164,79	20 275,20	-11 889,59		
		remonty bieżące							
13	Piłsudskiego 18	roboty awaryjne itp.							
		wymiana instalacji gazowej							z PR 2019
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy			43 206,01	39 954,60	83 160,61		propozycja DT
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							

Handwritten signatures and initials in blue ink.

PLAN REMONTÓW - 2020 r. - KOREKTA

Osiedle Warszawska / lokale mieszkalne

Lp	Lokalizacja	Rodzaj robót	Wartość planowana	Razem planowane wydatki	BO	Odpis na f. remont.	Posiadane środki	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	zł	
14	Dąbrowskiego 11	ułożenie płytek gress na kl.schodowych						z PR 2019
		"białkowanie" korytarzy w piwnicy						propozycja DT
		remonty bieżące			-28 076,26	37 990,49	9 914,23	
		roboty awaryjne itp.						
15	E.Plater 6	"białkowanie" korytarzy w piwnicy						propozycja DT
		remonty bieżące			24 511,09	15 775,84	40 286,93	
		roboty awaryjne itp.						
16	Piłsudskiego 14	"białkowanie" korytarzy w piwnicy						propozycja DT
		remonty bieżące			72 257,31	56 128,32	128 385,63	
		roboty awaryjne itp.						
17	Całe osiedle	remont placu zabaw w rejonie Piłsudskiego 18 i Dąbrowskiego 11						propozycja DT
		remont placu zabaw w rejonie Dąbrowskiego 1			172 100,73	59 547,84	231 648,57	propozycja DT
		wykonanie nowej allany śmietnikowej w rejonie bud. E. Plater 1 i Skorupki 8						z PR 2019
		Razem planowane koszty	988 530,00					
	Środki do dyspozycji	1 031 350,83						
	Nadwyżka / Niedobór	42 820,83						

[Handwritten signatures and initials]

Powierzchnia lokali
 Stawka na fundusz remontowy osiedlowy
 Odpis na fundusz remontowy - lokale mieszkalne
 Przesunięcie środków z/na inny fundusz
 BO 2020

54 093,30 m2
 0,40 /1,0/ 1,40 zł/m2
 989 318,54 zł
 0,00 zł
 138 044,85 zł
 1 127 363,39

Piastów, dn.24.04.2020 r.
 Sporządził: Michał Piasecki

PLAN REMONTÓW - 2020 r. - KOREKTA
Osiedle Dąbrowskiego / lokale mieszkalne

LP	Lokalizacja	Rodzaj robót	Wartość planowana	Razem planowane wydatki	BO	Odpis na f. rem.	Posiadane środki	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	zł	
1	Dąbrowskiego 2	remonty bieżące			37 030,81	6 916,10	43 946,91 zł	
		roboty awaryjne itp.						
2	Dąbrowskiego 4	remonty bieżące			3 116,56	21 378,10	24 494,66 zł	
		roboty awaryjne itp.						
3	Al. Wojska Polskiego 17	remonty bieżące			- 119 380,31	67 025,77	- 52 354,54 zł	
		roboty awaryjne itp.						
4	Wysockiego 2	remonty bieżące			146 060,73	53 020,96	199 081,69 zł	
		roboty awaryjne itp.						
5	Wysockiego 4	remonty bieżące			- 56 829,83	50 531,53	- 6 298,30 zł	
		roboty awaryjne itp.						
6	Al. Wojska Polskiego 21	wymiana domofonów						propozycja DT
		remonty bieżące			96 200,78	33 924,42	130 125,20 zł	
		roboty awaryjne itp.						
7	Dąbrowskiego 16	Remont klatek schodowych i podestów wejściowych						propozycja DT
		remonty bieżące			12 956,82	9 540,00	22 496,82 zł	
		roboty awaryjne itp.						
8	Dąbrowskiego 14	remonty bieżące			6 051,83	15 987,96	22 039,79 zł	
		roboty awaryjne itp.						
9	Łukasieńskiego 2	wymiana poziomów kanalizacji						propozycja DT
		remonty bieżące			79 584,20	53 396,87	132 981,07 zł	
		roboty awaryjne itp.						
10	Sowińskiego 5	remont klatek schodowych						
		remonty bieżące			21 007,02	17 360,34	38 367,36 zł	
		roboty awaryjne itp.						
11	Łukasieńskiego 1	remonty bieżące			- 59 380,96	68 092,60	8 711,64 zł	
		roboty awaryjne itp.						
12	Al. Wojska Polskiego 19	remonty bieżące			99 785,32	47 850,41	147 635,73 zł	
		roboty awaryjne itp.						
13	Bema 2	Naprawa opaski betonowej budynku						wniosek RO
		remonty bieżące			-	93 446,24	93 446,24 zł	
		roboty awaryjne itp.						
14	Wysockiego 9	Mycie elewacji szczytowych						propozycja DT
		remonty bieżące			- 30 010,61	62 801,69	32 791,08 zł	
		roboty awaryjne itp.						
15	Wysockiego 5	remont loggi balkonowych - balustrady balkonowe i daszki ost. kondygnacji						Z PR 2019
		wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych wraz z daszkami			212 605,03	45 899,46	258 504,49 zł	wniosek mieszk.
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
16	Bema 3	remonty bieżące			- 56 203,85	29 210,49	- 26 993,36 zł	
		roboty awaryjne itp.						
17	Żbikowska 1	remonty bieżące			-	52 751,22	52 751,22 zł	
		roboty awaryjne itp.						

MP *MP* 119

PLAN REMONTÓW - 2020 r. - KOREKTA
Osiedle Dąbrowskiego / lokale mieszkalne

LP	Lokalizacja	Rodzaj robót	Wartość planowana	Razem planowane wydatki	BO	Odpis na f. rem.	Posiadane środki	Uwagi
18	Bema 1	remonty bieżące			4 481,97	41 860,26	46 342,23 zł	
		roboty awaryjne itp.						
19	Wysockiego 3	Wykonanie instalacji ppoż. wewnątrz budynku			20 801,21	30 370,99	51 172,20 zł	Decyzja Komendanta Straży Pożarnej w Pruszkowie - korekta
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
20	Całe osiedle	Remont ciągu pieszo jezdowego w rejonie Wysockiego 5			- 279 831,87	187 953,13	- 91 878,74 zł	propozycja DT
		Remont placu zabaw w rejonie bud. Bema 2						
Razem planowane koszty			1 288 000,00					
Środki do dyspozycji			1 127 363,39					
Nadwyżka / Niedobór			-160 636,61					

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten mark

Powierzchnia lokali
 Sławka na fundusz remontowy osiedlowy
 Odpis na fundusz remontowy - lokale mieszkalne
 Przesunięcie środków z/na inny fundusz
 BO 2020

46 897,90 m2
 0,4/ 0,7/ 1,95/ 1,4 zł/m2
 781 304,11 zł
 0,00 zł
 50 531,09 zł
 831 835,20

Piastów, dn.24.04.2020 r.
 Sporządził: Michał Piasecki

PLAN REMONTÓW - 2020 r. - KOREKTA

Osiedle Paderewskiego - Sobieskiego / lokale mieszkalne

Lp.	Lokalizacja	Rodzaj robót	Wartość planowana	Razem planowane wydatki	BO	Odpis na f. rem.	Posiadane środki	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	zł	
1	Ogińskiego 18	Wymiana instalacji elektrycznej						propozycja DT
		remonty bieżące			37 623,61	10 010,30	47 633,91	
		roboty awaryjne itp.						
2	Ogińskiego 22	remonty bieżące			-30 686,30	15 364,40	-15 321,90	
		roboty awaryjne itp.						
3	Łukasieńskiego 27	remonty bieżące			18 791,54	26 329,88	45 121,42	
		roboty awaryjne itp.						
4	Łukasieńskiego 23	remonty bieżące			15 909,39	17 124,30	33 033,69	
		roboty awaryjne itp.						
5	Pułaskiego 21	remonty bieżące			-12 651,79	9 020,92	-3 630,87	
		roboty awaryjne itp.						
7	Ogińskiego 20	remonty bieżące			37 845,95	61 274,44	99 120,39	
		roboty awaryjne itp.						
8	Pułaskiego 22	Wykonanie monitoringu wizyjnego						Wniosek RO
		Montaż oświetlenia LED			-8 071,96	46 185,67	38 113,71	Wniosek RO
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
9	Sowińskiego 19	Montaż oświetlenia LED			96 588,59	44 861,34	141 449,93	Wniosek RO
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
10	Łukasieńskiego 21	remonty bieżące			3 462,00	15 265,00	18 727,00	
		roboty awaryjne itp.						
11	Łukasieńskiego 33	remont pomieszczeń węzła c.o.						propozycja DT
		wymiana domofonów			60 040,24	15 321,80	75 362,04	propozycja DT
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
12	Łukasieńskiego 31	Remont klatek schodowych z wymianą oświetlenia na LED			27 727,14	17 157,48	44 884,62	propozycja DT
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
13	Łukasieńskiego 24	remonty bieżące			43 641,12	8 729,00	52 370,12	
		roboty awaryjne itp.						
14	Łukasieńskiego 35	remonty bieżące			-46 332,49	17 221,50	-29 110,99	
		roboty awaryjne itp.						
15	Sowińskiego 21	remont balkonów			60 820,80	19 733,34	80 554,14	z PR 2019
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
16	Łukasieńskiego 26	remonty bieżące			- 3 976,99	15 265,00	11 288,01	
		roboty awaryjne itp.						
17	Sowińskiego 23	remonty bieżące			78 804,95	59 229,44	138 034,39	
		roboty awaryjne itp.						
		remont balkonów						z PR 2019

PLAN REMONTÓW - 2020 r. - KOREKTA

Osiedle Paderewskiego - Sobieskiego / lokale mieszkalne

Lp.	Lokalizacja	Rodzaj robót	Wartość planowana	Razem planowane wydatki	BO	Odpis na f. rem.	Posiadane środki	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	zł	
18	Ogińskiego 28	Montaż oświetlenia LED			17 525,58	18 543,18	36 068,76	Wniosek RO
		Montaż monitoringu wizyjnego						
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						
19	Ogińskiego 26	Wymiana poziomów kanalizacji			38 201,88	31 712,66	69 914,54	propozycja DT
		Montaż oświetlenia LED						
		remonty bieżące						
		roboty awaryjne itp.						

[Handwritten signature]

PLAN REMONTÓW - 2020 r. - KOREKTA

Osiedle Paderewskiego - Sobieskiego / lokale mieszkalne

Lp.	Lokalizacja	Rodzaj robót	Wartość planowana	Razem planowane wydatki	BO	Odpis na f. rem.	Posiadane środki	Uwagi	
			zł	zł	zł	zł	zł		
20	Żółkiewskiego 11	Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych							propozycja DT
		Montaż daszków nad balkonami ostatniej kondygnacji							wniosek RO
		Montaż oświetlenia LED			-3 088,86	43 221,22	40 132,36		wniosek RO
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.							
21	Żółkiewskiego 9	Wymiana poziomów kanalizacji							propozycja DT
		Montaż daszków nad balkonami ostatniej kondygnacji							Wniosek RO
		remonty bieżące			34 499,72	13 117,86	47 617,58		
		roboty awaryjne itp.							
22	Żółkiewskiego 7	remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.			6 072,38	20 096,82	26 169,20		
23	Żółkiewskiego 5	remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.			26 950,15	34 877,40	61 827,55		
24	Piasta 26	remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.			-65 176,84	32 520,30	-32 656,54		
25	Piasta 24	Wymiana poziomów kanalizacji							propozycja DT
		remonty bieżące							
		roboty awaryjne itp.			33 616,46	28 152,48	61 768,94		
26	Całe Osiedle	remont altany śmietnikowej w rejonie Łukasińskiego 21							propozycja DT
		wymiana przyłącza wodociągowego do hydroforni Piasta 24a							
		remont altany śmietnikowej w rejonie Żółkiewskiego 7			-417 605,18	160 968,38	-256 636,80		propozycja DT
Razem planowane koszty			831 300,00						
Środki do dyspozycji			831 835,20						
Nadwyżka / Niedośór			535,20						


 PREZES ZARZĄDZU
 mgr Małgorzata Zawodnik

PLAN REMONTÓW 2020- korekta

Garáže na Osiedlu Harcerska - Reja

Powierzchnia garaży	240,15 m ²
Stawka na fundusz remontowy garaży	1,15 zł/m ²
Odpis na fundusz remontowy - garaże	3 314,16 zł
BO 2020	-7 046,58 zł
	-3 732,42

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	Wartość planowana	Bilans Otwarcia 2020 r.	Odpis na fundusz remontowy 2020	Prognoza środków do dyspozycji funduszu remontowego w 2020 r.	Uwagi
			zł	zł		zł	
1	Klonowa 21			-12 904,91	2 619,36	-10 285,55	
2	Reja 17			5 858,33	694,80	6 553,13	
Razem planowane koszty			0,00	-7 046,58	3 314,16	-3 732,42	
Środki do dyspozycji			-3 732,42				
Nadwyżka / Niedobór			-3 732,42				

Garáže na Osiedlu Warszawska

Powierzchnia garaży	874,80 m ²
Stawka na fundusz remontowy garaży	1,15 zł/m ²
Odpis na fundusz remontowy - garaże	12 072,24 zł
BO 2020	53 409,36 zł
	65 481,60

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	Wartość planowana	Bilans Otwarcia 2020 r.	Odpis na fundusz remontowy 2020	Prognoza środków do dyspozycji funduszu remontowego w 2020 r.	Uwagi
			zł	zł		zł	
1	ul. Skorupki 1D	Wymiana bram garażowych		15 498,12	3 576,96	19 075,08	
2	ul. Skorupki 1C	Wymiana bram garażowych		17 059,11	3 576,96	20 636,07	
3	ul. Skorupki 1E	Wymiana bram garażowych		17 129,09	3 576,96	20 706,05	
4	ul. Dąbrowskiego 11A		0,00	3 723,04	1 341,36	5 064,40	
Razem planowane koszty			60 000,00	53 409,36	12 072,24	65 481,60	
Środki do dyspozycji			65 481,60				
Nadwyżka / Niedobór			5 481,60				



PLAN REMONTÓW 2020 - korekta**LOKALE UŻYTKOWE - OSIEDLE DĄBROWSKIEGO**

Powierzchnia	370,92 m ²
Stawka na fundusz remontowy	1,40 zł/m ²
Odpis na fundusz remontowy	2 521,20 zł
BO 2020	<u>8 341,99 zł</u>

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	Wartość planowana	Bilans Otwarcia 2020 r.	Odpis na fundusz remontowy 2020	Prognoza środków do dyspozycji funduszu remontowego w 2020 r.	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	
1	ul. Wysockiego 9A		0,00	8 341,99	2 521,20	10 863,19	
		Razem planowane koszty	0,00	8 341,99	2 521,20	10 863,19	
		Środki do dyspozycji	10 863,19				
		Nadwyżka / Niedobór	10 863,19				

LOKALE UŻYTKOWE - OSIEDLE PADEREWSKIEGO

Powierzchnia	181,00 m ²
Stawka na fundusz remontowy	1,40 zł/m ²
Odpis na fundusz remontowy	2 208,00 zł
BO 2020	<u>29 233,71 zł</u>
	31 441,71

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	Wartość planowana	Bilansu Otwarcia 2020 r.	Odpis na fundusz remontowy 2020	Prognoza środków do dyspozycji funduszu remontowego w 2020 r.	Uwagi
			zł	zł	zł	zł	
1	Żółkiewskiego 13			-7 024,49	2 208,00	-4 816,49	
2	Łukasińskiego 23A			36 258,20	0,00	36 258,20	
		Razem planowane koszty	0,00	29 233,71	2 208,00	31 441,71	
		Środki do dyspozycji	31 441,71				
		Nadwyżka / Niedobór	31 441,71				





PLAN REMONTÓW 2020 - korekta**Część wspólna Zasobów SM**

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	WARTOŚĆ PLANOWANA	Uwagi
			zł	
1	Skorupki 1B	Remont korytarza i pom. socjalnego		
2	Skorupki 2	Remont pomieszczeń biurowych		
Razem:			60 000,00	



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a signature that appears to be 'M. Piasecki' and other illegible marks.

PLAN REMONTÓW 2020R. - KOREKTA**PARKINGI I MIEJSCA POSTOJOWE**

Lp	Adres parkingu	Rodzaj robót	Wartość planowana	Posiadane środki	Uwagi
1	Dąbrowskiego 8	Wykonanie ogrodzenia i bramy		180 162,65 zł	
2	Dąbrowskiego 4 / Bema1	Wykonanie ogrodzenia i bramy			
3	Wojska Polskiego / Sowińskiego	Wymiana ogrodzenia i bramy			
4	Wojska Polskiego / Sowińskiego	Wymiana 2 bram			
RAZEM			105 000,00 zł		
Środki do dyspozycji			180 162,65 zł		
Nadwyżka / Niedobór			75 162,65 zł		

WTO
MIP

Wodomierze - 2020 rok* - KOREKTA

Osiedle Warszawska

LP	Budynek	Rodzaj robót	Ilość szt.	Wartość planowana	Posiadane środki	Uwagi
				zł	zł	
1.	Dąbrowskiego 1	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	162			koniec legalizacji
2.	Dąbrowskiego 3	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	162			koniec legalizacji
3.	Dąbrowskiego 11	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	62			koniec legalizacji
4.	Piłsudskiego 18	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	62			koniec legalizacji
5.	E. Piater 6	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	42			koniec legalizacji
6.	Skorupki 4	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	122			koniec legalizacji
7.	Skorupki 6	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	122			koniec legalizacji
8.	Skorupki 12	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	42			koniec legalizacji
9.	Piłsudskiego 14	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	310			koniec legalizacji
10.	Skorupki 10	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	42			koniec legalizacji
Razem			1128	124 080,00	67 004,18	

Wodomierze - 2020 rok*

Osiedle Reja

LP	Budynek	Rodzaj robót	Ilość szt.	Wartość planowana	Posiadane środki	Uwagi
				zł	zł	
			0	0,00	0,00	
Razem			0	0,00	0,00	

Wodomierze - 2020 rok*

Osiedle Dąbrowskiego

LP	Budynek	Rodzaj robót	Ilość szt.	Wartość planowana	Posiadane środki	Uwagi
				zł	zł	
1.	Dąbrowskiego 2	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	98			koniec legalizacji
2.	Dąbrowskiego 4	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	98			koniec legalizacji
Razem			196	21 560,00	11 933,95	

Wodomierze - 2020 rok*

Osiedle Paderewskiego - Sobieskiego

LP	Budynek	Rodzaj robót	Ilość szt.	Wartość planowana	Posiadane środki	Uwagi
				zł	zł	
1.	Lukasieńskiego 35	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	98			koniec legalizacji
2.	Żółkiewskiego 7	wymiana wodomierzy z odczytem radiowym	98			koniec legalizacji
Razem			196	21 560,00	13 248,00	

* Wymiana wodomierzy wynika z zakończenia okresu legalizacji