

Informacje na temat przetwarzania przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Piastowie danych osobowych zawartych w ofercie biorącej udział w przetargu lokalowym, lub dotyczącym miejsca parkingowego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych 2016/679 – dalej jako „**RODO**”, w odniesieniu do:

- Oferenta będącego osobą fizyczną;
- Oferenta będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą;
- Pełnomocnika Oferenta będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie);
- Członka organu zarządzającego Oferenta, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRS);
- Osoby fizycznej (np. pracownika Oferenta) skierowanej do kontaktów w sprawie złożonej oferty i zawartej umowy (jeżeli dotyczy).

informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych zawartych w złożonej ofercie w związku z przetargiem lokalowym lub dotyczącym miejsca parkingowego jest **Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie** z siedzibą przy ul. I. Skorupki 2, 05 – 820 Piastów, tel.: (22) 723 61 62, e-mail: sekretariat@smwpiastowie.pl.
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pisząc na adres e-mail: iod@smwpiastowie.pl.
3. **Przetwarzanie danych osobowych zawartych w Ofercie odbędzie się w następujących celach:**
 - a. **analizy ofert i wyboru Najemcy spośród nadesłanych ofert na podstawie czynności zmierzających do zawarcia umowy, jeżeli Najemca jest osobą fizyczną (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) lub na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), jakim jest wybór najkorzystniejszej oferty, jeżeli w ramach procedury wyboru są przetwarzane dane osób fizycznych uprawnionych do reprezentacji lub uprawnionych do kontaktu w sprawie złożonej oferty Najemcy będącego osobą prawną;**
 - b. **kontaktowania się i prowadzenia negocjacji dotyczących oferty oraz poinformowania o przyjęciu lub odrzuceniu oferty, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.**
 - c. **zawarcia, wykonywania i zakończenia umowy z Najemcą (w przypadku wyboru oferty) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w przypadku, gdy Najemcą jest osobą fizyczną lub na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w przypadku, gdy zawarcie umowy wymaga przetwarzania danych osobowych osób uprawnionych do reprezentacji Najemcy będącego osobą prawną, gdzie prawnie uzasadnionym interesem Administratora jest weryfikacja uprawnienia do reprezentacji Najemcy;**
 - d. **realizacji obowiązków wynikających z przepisów o podatkach i rachunkowości tzn. rozliczenia finansowego i podatkowego (np. rozliczenie faktur, a następnie przechowywanie dokumentacji księgowej) (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),**
 - e. **ewentualnego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.**
 - f. **kontaktowania się z Najemcą i jego pracownikami w sprawie realizacji umowy na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) jakim jest kontakt w celu realizacji umowy.**
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres przedawnienia roszczeń wynikających z przepisów prawa. Dokumenty księgowe (faktury) mogące zawierać dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat licząc od końca roku w którym dany dokument finansowy powstał.

5. Dane osób uprawnionych do kontaktu w związku ze złożoną ofertą i później zawartą umową zostały Administratorowi przekazane przez Najemcę w zakresie podstawowych danych identyfikacyjnych (imię i nazwisko, stanowisko) oraz służbowych danych kontaktowych (adres e-mail, numer telefonu).
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty świadczące dla Administratora usługi informatyczne (hosting skrzynek mailowych), prawne, doradcze, na podstawie stosownych umów oraz podmioty upoważnione do otrzymania Pani/Pana danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
7. Podanie danych osobowych niezbędnych do zawarcia i realizacji umowy jest warunkiem umownym, ich niepodanie skutkuje brakiem możliwości zawarcia i realizacji umowy.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a. dostępu do treści swoich danych oraz żądania ich kopii (art. 15 RODO);
 - b. żądania sprostowania swoich danych osobowych (art. 16 RODO);
 - c. żądania usunięcia danych (art. 17 RODO);
 - d. żądania ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO);
 - e. przenoszenia danych osobowych, tj. do otrzymania od Administratora informacji o przetwarzanych danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego, w zakresie, w jakim Pani /Pana dane są przetwarzane w celu zawarcia i wykonywania umowy w sposób zautomatyzowany (art. 20 RODO);
 - f. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu (art. 21 RODO).
9. W celu realizacji swoich praw prosimy skierować żądanie na adres e-mail: sekretariat@smwpiastowie.pl, iod@smwpiastowie.pl lub pocztą na adres siedziby Administratora.
10. Każda osoba fizyczna posiada również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu oraz nie będą przekazywane poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego.