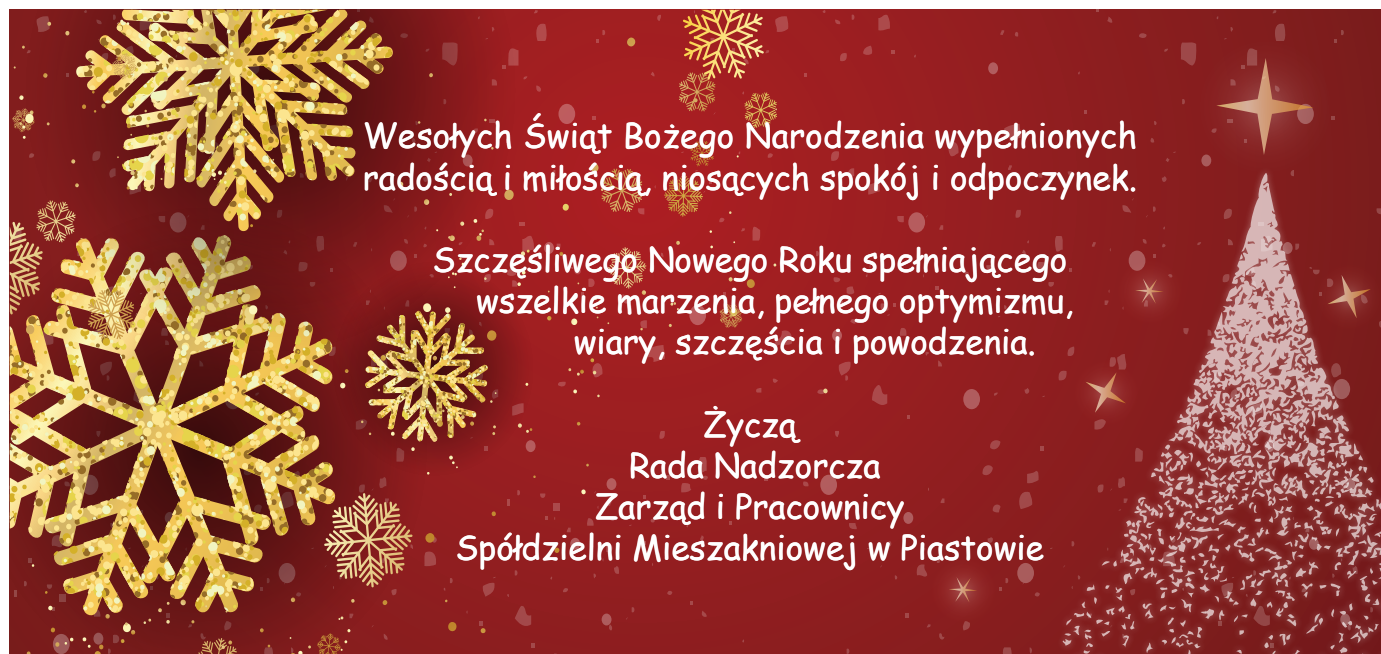


BIULETYN INFORMACYJNY

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PIASTOWIE

Nr 4 grudzień 2019

www.smwpiastowie.pl



DZIAŁALNOŚĆ SPOŁECZNO-WYCHOWAWCZA

SPOTKANIE ZE ŚWIĘTYM MIKOŁAJEM

Wizyta świętego Mikołaja w naszej Spółdzielni Mieszkaniowej to jeden z najbardziej oczekiwanych dni w roku. W tym roku Święty Mikołaj zawitał do nas w dniu 6 grudnia.



Animatorzy przygotowali zabawy, tańce, gry ruchowe i warsztaty plastyczne. Mikołaj rozdał wszystkim dzieciom ufundowane przez sponsorów drobne prezenty. Były zabawki, malowanki, słodycze i pamiątkowe zdjęcia z Mikołajem. Dzieci dziękowały za prezenty i zapewniały, że były grzeczne. Zaprosiły gości ponownie za rok



SPOTKANIE Z SENIORAMI

Na 20 listopada przypada Ogólnopolski Dzień Seniora, 20 października obchodzimy Europejski Dzień Seniora, a 1 października świętujemy Międzynarodowy Dzień Osób Starszych. Dzień Seniora to szczególne święto, święto ludzi starszych, którym należy się szacunek i uznanie za bezinteresowną miłość i mądrość, jakimi obdarowują młodsze pokolenia. Codzienność seniorów niestety nie zawsze ma wiele wspólnego ze świętem, ponieważ borykają się często z niezrozumieniem i osamotnieniem. Naszym celem jest propagowanie postulatów mających na celu poprawę sytuacji osób dojrzałych, choćby poprzez zapewnienie możliwości realizacji niespełnionych talentów. Spółdzielnia Mieszkaniowa dzięki uprzejmości seniorów z „Uśmiechu Jesieni” i „Chóru Ziółka” zorganizowała uroczystość na ich cześć. W uroczystości uczestniczyli również zaproszeni przedstawiciele Rady Miasta Piastowa.

W tym szczególnym dniu, złożyliśmy Seniorom życzenia długich lat życia w dobrym zdrowiu, w gronie najbliższych, pogody ducha, satysfakcji oraz spełnienia wszystkich marzeń.

WIGILIA DLA OSÓB STARSZYCH I SAMOTNYCH

Czas, który poprzedza Święta Bożego Narodzenia to okres radosnego wyczekiwania, czas wybaczenia i miłości. Jesteśmy bardziej skupieni i chcemy czynić dobro. Spółdzielnia Mieszkaniowa z myślą o osobach starszych i samotnych jak co roku zorganizowała z tej okazji 13 grudnia 2019 r. spotkanie świąteczne. W spotkaniu Wigilijnym uczestniczyli: osoby starsze, samotne, przedstawiciele Urzędu Miasta Piastowa, Proboszcz Parafii Matki Boskiej Częstochowskiej w Piastowie oraz członkowie Rady Nadzorczej i zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej.

Spotkanie rozpoczęła świątecznymi życzeniami Pani Prezes Małgorzata Zawodnik. W świąteczny klimat wprowadził wspólną modlitwą Ksiądz Marek Wolniewicz. Natomiast w wigilijny nastrój wprowadzili goście przygotowaną oprawą artystyczną artyści „Uśmiechu Jesieni” i „Chóru Ziółka”. Za co bardzo dziękujemy, a gościom dziękujemy za wspólnie mile spędzony czas.

OBCHODY 101 ROCZNICY ODZYSKANIA PRZEZ POLSKĘ NIEPODLEGŁOŚCI

Z okazji tego wyjątkowego święta w naszej Spółdzielni Mieszkaniowej 9 listopada 2019 r. zaplanowaliśmy wydarzenie, którym chcieliśmy okazać wielki szacunek i wdzięczność dla wszystkich rodaków, którzy walczyli o wolną, niepodległą Ojczyznę i oddali swoje życie z miłości do Ojczyzny. Zaprosiliśmy do wspólnego celebrowania tego święta w miłym patriotycznym towarzystwie przy piosenkach naszych niezapomnianych bardów Jacka Kaczmarskiego i Przemysława Gintrowskiego w wykonaniu



Marcina Wojtasia. Wspominaliśmy tradycje niepodległościowe w hołdzie historii minionych pokoleń.

WIECZÓR POETÓW W KLUBIE „NOVUS”

7 grudnia 2019 r. w Klubie „Novus” już po raz 19 odbył się „Wieczór Poetów” związanych ze Spółdzielnią Mieszkaniową i miastem Piastów podsumowujący antologię własnych publikacji tychże poetów. Podczas wieczoru mieliśmy okazję wysłuchać utworów bądź fragmentów utworów poetyckich wszystkich tych, którzy zechcieli podzielić się swoją poezją. Bohaterami wieczoru byli Pan Jana Marszałek, Pani Stanisława Ossowska oraz Pani Danuta Bartoszek. Spotkanie poprowadził Pan Paweł Kubiak – poeta i społecznik, bez reszty zaangażowany w życie literackie skupiający poetów w Konfraterni poetyckiej „Biesiada”.

SPOTKANIE WIGILIJNE FUNDACJI „PUZZLE”

12 grudnia 2019 r. w Spółdzielni Mieszkaniowej w Klubie „Novus” odbyło się istotnie w tym roku spotkanie podopiecznych Fundacji „Puzzle”. Po raz kolejny uczniowie Szkoły Podstawowej nr 4 spotkali się z seniorami z chorobą Alzheimera i ich opiekunami. Zaśpiewali wspólnie kolędy oraz podzielili się opłatkiem. Dzieci obdarowały obecnych własnoręcznie wykonanymi prezentami. W ramach podziękowania starsze osoby wręczyły uczniom drobne upominki. Na opłatkowym spotkaniu dzieci i seniorów były obecne Pani dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej Honorata Wróblewska i Pani Monika Wilim, które przekazały dzieciom kartki świąteczne zachęcając do przekazywania życzeń w tradycyjnym formacie. Pani psycholog Anna Gruszka w imieniu Fundacji „Puzzle” oraz zastępcy Burmistrza Miasta Piastowa Pana Przemysława Worek złożyła życzenia świąteczne wszystkim obecnym. Ten czas upłynął w miłej świątecznej i życzliwej atmosferze. Mamy nadzieję, że wspólne kolędowanie uczniów i seniorów Fundacji „Puzzle” stanie się naszą piastowską tradycją budującą więzi międzypokoleniowe.

Hanna Czerwiec – Fundacja „Puzzle”

WYWIAD Z ARTYSTKĄ Magdaleną Pastuszk

19 listopada 2019 r. w Klubie „Novus” odbył się wernisaż wystawy Magdaleny Pastuszk. Dzięki uprzejmości artystki wystawę będziemy oglądać do końca grudnia. Wstęp wolny, serdecznie zapraszamy.

Głównymi obszarami działalności i doświadczeń dydaktyczno-artystycznych artystki są: projektowanie graficzne, grafika wydawnicza, ilustracja i grafika cyfrowa.



Od marca 2009 adiunkt, wykładowca na Wydziale Sztuki Nowych Mediów – Polsko Japońska Akademia Technik Komputerowych, projektowanie graficzne, projektowanie alternatywne, grafika wydawnicza.

Od 2006 asystentka profesora Romana Banaszewskiego na Wydziale Sztuki Nowych Mediów – PJATK, grafika wydawnicza (ilustracja książkowa).

Poznajcie Magdalenę Pastuszk – Skąd pomysł na temat wystawy?

Temat twarzy pojawia się w moich wystawach od kilku lat. Punktem wyjścia był projekt związany z „superpozycją formy i barwy” – tematem mojej pracy doktorskiej.

Niezmiernie ciekawe wydaje mi się przywrócenie tematu portretu jako interesującego twórczo do czasów w których tworzę. Fascynuje mnie tak zwany portret generatywny, tworzony w procesie eksperymentalnym otwartym. Jest to temat ciągle świeży i potencjalnie niezmiernie ciekawy dla grafików. Wnętrze i emocje mają budować w pełni twarz. Wnętrze niejednokrotnie doświadczone, głębokie, mroczne i cierpiące – tak jest w moim przypadku. Zaliczam się

więc do twórców współczesnych portretu generatywnego. Do tego grona dołączam z przyjemnością artystów mojego pokolenia: Hiszpana – Sergio Albiaca i Niemkę – Dianę Lange.

– Z jakim odbiorem swojej sztuki spotykasz się na co dzień?

Równie ważne jak technika są dla mnie przekaz i idea twórcza. Tworzę a właściwie stwarzam nowych ludzi, nowe twarze. Ludzi, którzy nigdy nie istnieli, bo powstają z moich doświadczeń, działań twórczych oraz fascynującej mnie i oswojonej przeze mnie cyfro-przestrzeni. Nie są to więc tradycyjnie typowe portrety jakie wszyscy znamy. Z moją sztuką można spotkać się okazjonalnie a nie na co dzień. Po mojej głowie krążą różne wspomnienia z dzieciństwa, które wywarły na mnie silne wrażenie. Cmentarne portrety trumienne, portrety renesansowe możnowładców, portrety z Fajum, całun turyński. Wiemy, że sztuka ma bardzo wiele odnóg i gałęzi. Malowanie portretów należy do jednej z najstarszych i najbardziej niegdyś popularnych.

W pracach pojawiają się elementy, które z pewnością nie należą do

Dokończenie na stronie 4.

PIASTOWSKI TURNIEJ WIGILIJNY

Piastowski Turniej Wigilijny już od 2012 r. organizowany jest przez Spółdzielnię Mieszkaniową oraz Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie, przez co na stałe wpisał się w kalendarz wydarzeń odbywających się na terenie naszego miasta jak i w kalendarz startów wielu szachistów. Jak co roku, tak i w tym tegoroczny Turniej Wigilijny odbył się 15 grudnia 2019 r. w Klubie Novus w Spółdzielni Mieszkaniowej.

Zawody przyciągają wielu zawodników już od pierwszej edycji. Gracze uczestniczący w turnieju reprezentowali kluby i miasta z całej Polski ale co szczególnie warto jest podkreślenia przyciągnął także zawodników z zagranicy – co jest dla nas miłym zaskoczeniem. Jak doskonałą renomą cieszy się turniej pokazuje także skład zawodników. Możemy spotkać tutaj szachistów amatorów, pasjonatów, dzieci i młodzież z kategoriami szachowymi jak i bez kategorii. Pojawiają się także zawodowcy z tytułami międzynarodowymi.

W ubiegłorocznej edycji turnieju wystartował były mistrz Polski i kilkukrotny medalista Mistrzostw Polski.

Sukces Piastowskiego Turnieju Wigilijnego leży przede wszystkim w jego formule i organizacji a także w zaangażowaniu organizatorów aby to jego uczestnicy i osoby im towarzyszące czuli się komfortowo.

Dokładane są starania aby turniej był prawdziwym świętem szachowym i rodzinnym a także wyjątkowym miejscem do spotkania się z innymi ludźmi dzielącymi tę samą pasję – szachy. Wszyscy są zaproszeni do korzystania z bezpłatnego cateringu w trakcie trwania rywalizacji.

Po zakończeniu rozgrywek, w czasie uroczystego zakończenia turnieju, wręczone są nagrody dla najlepszych i upominki dla każdego uczestnika. Gdy emocje opadną i zakończy się rywalizacja sportowa następuje najprzyjemniejszy moment ponieważ wszyscy (gracze, osoby towarzyszące, zaproszeni goście) mogą uczest-

niczyć w Spotkaniu Wigilijnym Szachowej Rodziny. Na szachowym wigilijnym stole pojawiają się tradycyjne polskie dania, dzięki czemu wszyscy mogą już tu i teraz poczuć atmosferę Świąt Bożego Narodzenia.

Relację z tego wyjątkowego Turnieju będziecie Państwo mogli obejrzeć w reportażu telewizji kablowej – **Tel-Kab**.

Adam Nojszewski

INFORMACJA DLA MIESZKAŃCÓW

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie w związku z trwającymi pracami nad opracowywaniem planu remontów na 2020 rok zwraca się do Państwa z uprzejmą prośbą o zgłaszanie swoich propozycji na wykonanie robót remontowych w terminie do dnia 31.12.2019 r. w formie pisemnej do siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie przy ul. I. Skorupki 2 lub drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@smwpiastowie.pl

Dokończenie ze strony 3.

sztuki „łatwej i przyjemnej”. Surowość, powaga, niewyartykułowana obawa, cienie strachu.

– Wychodząc od moich młodzieńczych fascynacji, poprzez lata doświadczeń i twórczych poszukiwań, doszłam do opracowania własnego, swoistego warsztatu graficznego, w którym mieszam wszystkie dostępne techniki, ostatecznie materializując je na matrycach cyfrowych. Rysunek, akwarela, fotografia, frotaż są punktami wyjścia – które po głębokiej obróbce w warstwach cyfrowych w finale tworzą grafiki interdyscyplinarne, w których czuje się u podstawy tradycyjne techniki plastyczne, z malarstwem włącznie. Priorytetowe dla mnie jest udowodnienie, że komputer pozostaje tylko narzędziem w rękach świadomego artysty. Jedynie od niego zależy jak wykorzysta własne doświadczenia w procesie twórczym. Grafika cyfrowa w moim odczuciu

ciągle jeszcze traktowana jest dosyć płytko.

– **Kim są postaci na twoich obrazach?**

– To istoty które przybyły, odeszły, przyjdą i odejdą. Bezimienne, zawieszane pomiędzy czasem a tajemniczą przestrzenią. Zapomniane pamiątki: piękna, smutku i emocji ludzkich.

– **Niewątpliwą zaletą wystawy jest to, że zgromadzone na niej prace uruchamiają w widzu refleksje, emocje, które zostają długo w pamięci?**

– Jeśli tak jest, to ogromny dla mnie komplement. W moich grafikach staram się ukazywać na zewnątrz to co w środku człowieka – INTO staje się VERTO. Ten zlepek słów ma także drugie znaczenie. To co we mnie INTO dają odbiorcy, a on oddaje mi to co w nim. Bardzo doceniam tę interferencję, kiedy mój przekaz i energia włożona w dzieło nakłada się, przenika z energią innej osoby, w tym przypadku widza, odbiorcy. Wypowiadane wtedy przez widza

– odbiorcę słowa dopełniają dzieła. Często łączę również moje działania graficzne z innymi artystami: animatorami, poetami, śpiewakami. Sens twórczości dla mnie w tym wypadku się pogłębia.

– **Twoje prace można było podziwiać we Francji. Jaka jest różnica w odbiorze Twojej twórczości za granicą, a jak na tym tle wypada Polska?**

– Nie widzę większej różnicy, reakcje są podobne. Wszystko zależy od indywidualnych gustów, wrażliwości i preferencji.

– **Jaka jest Twoja indywidualna definicja sztuki?**

– Sztuka nie może budzić obojętności, musi wzbudzać emocje i prowadzić do refleksji. Powinna poruszać w nas głębsze pokłady wrażliwości a jeśli jest w stanie „zmieniać nas na lepsze” to fantastycznie.

– **Dziękuję za miłą rozmowę i życzę sukcesów.**

Rozmawiał **Łukasz Dutkiewicz**

W styczniu swoją pracę w Spółdzielni Mieszkaniowej kończy wieloletni i zasłużony pracownik

Pan WITOLD LEBRECHT – hydraulik

*Wszyscy w pracy Cię dziś żegnają,
I najserdeczniejsze gratulacje składają,
Błyszczą im nutka zazdrości w oku,
Bo Ty od pracy masz od tej chwili spokój,
Odpoczynku czas i nowe życie,
Spędzaj teraz swój każdy dzień znakomicie,
Porzuć wszelkie troski i zmartwienia,
Bo tak wiele masz jeszcze w życiu swoim do zrobienia!*

*Z okazji przejścia na emeryturę pragniemy złożyć najserdeczniejsze życzenia.
Dużo zdrowia, szczęścia, pomyślności, wielu chwil radości,
Aby te wolne chwile mógł Pan spędzić z rodziną, Dzielić z Nimi radość i uśmiech.*

*Z wyrazami szacunku
Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej oraz koleżanki i koledzy z pracy.*

ETAT ZA WSZELKA CENĘ

W związku z pojawieniem się nieprawdziwych informacji medialnych opublikowanych w dniu 20 listopada 2019 r. na łamach Czasu Piastowa w ogłoszeniu pt. „Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie prywatną firmą?” a także z ulotkami umieszczanymi ostatnio w Państwa skrytkach pocztowych konieczne stało się wyjaśnienie istotnych faktów. Oświadczamy, iż wszelkie podane informacje są nieprawdziwe, a ich autor miał na celu jedynie wprowadzenie członków spółdzielni w błąd i zaprezentowanie swojej osoby jako przyszłego członka Zarządu Spółdzielni, a może nawet jej Prezesa.

Autorem bezpodstawnych pomówień jest były pracownik Spółdzielni Mieszkaniowej, z którym nie została przedłużona umowa o pracę. Autor na dzień publikacji ogłoszenia podaje się za Prezesa Zarządu Stowarzyszenia Mieszkańców Powiatu Pruszkowskiego, które nie istnieje. Pan nie był i nie jest członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie ani mieszkańcem Piastowa.

NIE JEST ON RÓWNIEŻ OSOBĄ UPRAWNIONĄ DO REPRESENTOWANIA KOGOKOLWIEK PRZED ORGANAMI SPÓŁDZIEL-

NI, UZURPUJE SOBIE JEDYNYE TAKIE UMOCOWANIE.

Na podstawie pełnomocnictwa JEDNEGO członka spółdzielni JEDNORAZOWO uczestniczył w obradach Walnego Zgromadzenia, gdzie zgodnie z treścią protokołu, ANI RAZU NIE ZABRAŁ GŁOSU. Nieprawdziwe są twierdzenia o wielu nieprawidłowościach, w których jest zorientowany jako były pracownik, rzekomych uchybieniach w działaniu Rady Nadzorczej, czy też niewłaściwej gospodarki środkami Spółdzielni. Nieprawdą jest również, że nowa wersja statutu ogranicza prawa członków Spółdzielni. Umknęło uwadze autora, który zapewne nie będąc członkiem spółdzielni, nie mógł zapoznać się z przygotowanymi na Walne Zgromadzenie materiałami, w tym z projektami uchwał. Propozycje zmian statutu Spółdzielni zostały przedstawione po raz pierwszy w czerwcu tego roku i w niezmienionej formie ponownie zostały zaprezentowane Walnemu Zgromadzeniu w październiku. Ze względu na niepotrzebne negatywne emocje, wynikające w dużej części z działania osób podobnych autorowi, zabrakło tak potrzebnej merytorycznej dyskusji.

Każdy ma prawo do wyrażania opinii. Trzeba jednak uważać, aby krytykując innych na forum publicznym nie narazić się na zarzut naruszenia dóbr osobistych lub zniesławienia czy znieważenia, albowiem wolność słowa nie oznacza swobody obrażania kogokolwiek. Informujemy Państwa, iż wszelkie opublikowane informacje pozostają subiektywną opinią Pana a sprawa zostanie skierowana na drogę postępowania sądowego.

Przyczyny podobnych zachowań bez oparcia w faktach zwykle tkwią głęboko w osobowości – a tę, jak wiadomo, kształtują wszystkie nasze przeszłe doświadczenia. Może noszą one w sobie niespełnione ambicje rekompensując rzeczywiste lub domniemane niepowodzenia?

Informujemy Państwa, iż w tych okolicznościach Zarząd Spółdzielni zgłosił do redakcji „Czasu Piastowa” żądanie i w grudniowym Jego wydaniu zamieszczone zostanie oświadczenie Spółdzielni Mieszkaniowej, gdyż w ocenie Zarządu należy podjąć zdecydowane działania mające na celu ochronę dóbr osobistych Spółdzielni i członków jej organów. W treści ogłoszenia zawarto szereg nieprawdziwych informacji naruszających dobra osobiste Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie, członków jej Rady Nadzorczej i Zarządu.

Nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych a zmiana statutu spółdzielni

Szanowni Członkowie,

W Naszej Spółdzielni od kilku lat zmiana statutu budzi wiele kontrowersji, a obowiązek w tym zakresie nakłada na nas ustawa. Problem wynika z działania kilku osób negatywnie nastawionych do każdego z Zarządów i Rad Nadzorczych. Członkowie komentują to mówiąc, że zawsze tak było i wszyscy się już do tej sytuacji przyzwyczaili. Ci mieszkańcy, którzy od dawna są związani ze Spółdzielnią i są zadowoleni z jej działań zazwyczaj nie uczestniczą w Walnym Zgromadzeniu. Zachęcamy jednak do uczestnictwa w kolejnym Walnym Zgromadzeniu i podejmowaniu uchwał właściwych dla dobra mieszkańców, z nadzieją, że swoją obecnością przyczynicie się do stabilizacji i rozwoju Naszej Spółdzielni.

Prawo spółdzielcze do zamiany statutu wymaga uchwały Walnego Zgromadzenia podjętej większością 2/3 głosów. Na Walnym Zgromadzeniu w październiku, z jednym punktem porządku obrad – zmiana statutu – udział wzięło około 100 osób. Stanowi to 3% uprawnionych do głosowania, taka frekwencja pozwala zdominować Walne Zgromadzenie niewielkiej grupie osób od lat forsujących swoje „jedynie słuszne” poglądy, ale również nie pozwala na merytoryczną dyskusję.

Pod obrady przedstawiono projekty uchwał o zmianie statutu w treści, która jest dostępna na stronie internetowej Spółdzielni od czerwca 2019 r, a mimo to część obecnych twierdziła, że nie mogła się z propozycjami zapoznać i nie jest w stanie nad nimi głosować.

Walne Zgromadzenie zostało, na złożony wniosek jednego z członków, zakończone po uchwaleniu porządku obrad i wyborach komisji, co uniemożliwiło przedstawienie i omówienie zaproponowanych do wprowadzenia zmian do zapisów statutu. Zabrakło spokojnej merytorycznej dyskusji, zostały negatywne emocje i koszty związane z organizacją zebrania, które wyniosły około 10.000,00 zł.

Z dniem 9.09.2017 roku weszła w życie ustawa z dnia 20.07.2017 roku (Dz.U. z 2017 r. poz. 1596) nowelizująca ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, prawo spółdzielcze i kodeks cywilny. Ustawa wprowadziła szereg przepisów, które wymagają dokonania zmian w statucie Spółdzielni.

Zgodnie z art. 8 ustawy nowelizującej spółdzielnie istniejące w dniu wejścia w życie ustawy dokonają zmian swoich statutów stosownie do wymagań ustawy nowelizującej, w trybie przewidzianym w ustawie z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze. Zgłoszenia do Krajowego Rejestru Sądowego tych zmian spółdzielnie winny dokonać w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, minął on 9.09.2018 r.

Do czasu zarejestrowania zmian statutów postanowienia dotychczasowych statutów pozostają w mocy, **nie dłużej jednak niż przez okres 12 miesięcy** od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy. Po tym terminie tracą moc.

Jakie mogą być konsekwencje braku zmiany statutu trudno dziś rozstrzygnąć, ale sądy wskazywały, że obowiązek ten mógł być w szczególności egzekwowany przez sąd rejestrowy w postępowaniu przymuszającym (IV CSK 310/09, III CZP 84/11, Sąd Apelacyjny w Warszawie VI ACa 1175/15). W pierwszej kolejności sąd rejestrowy wzywa do wykonania obowiązku, wyznaczając dodatkowy termin siedmiodniowy, pod rygorem grzywny. W razie niewykonania obowiązku pomimo wezwania sąd nakłada grzywnę na podmiot wpisany do rejestru. W tym wypadku nałożenie grzywny jest obligatoryjne. Zgodnie z art. 1052 Kodeksu postępowania cywilnego w jednym postanowieniu sąd może wymierzyć grzywnę nie wyższą niż dziesięć tysięcy złotych, chyba że dwukrotne wymierzenie grzywny okazało się nieskuteczne.

W wyroku z dnia 8 stycznia 2010 r., IV CSK 310/09 Sąd Najwyższy wskazał, że naruszenie obowiązku zmiany statutu w terminie wskazanym w przepisach intertemporalnych może prowadzić do ustanowienia dla spółdzielni mieszkaniowej kuratora, a także może stanowić przyczynę postawienia jej w stan likwidacji.

Ze swojej strony gwarantujemy Państwu, że działania mające na celu zmianę statutu, który w Naszej Spółdzielni pozostaje nie zmieniony od 2007 r. w zakresie co najmniej koniecznym z punktu widzenia przepisów naszej ustawy będą kontynuowane, ale rezultat tych działań zależy już tylko od aktywności członków naszej spółdzielni.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie
ogłasza konkurs na stanowisko
Zastępcy Prezesa ds. Techniczno-Inwestycyjnych,
Członek Zarządu

Wymiar etatu: Pełny etat

Kandydaci na stanowisko Zastępcy Prezesa ds. Techniczno-Inwestycyjnych, powinni wykazać się:

- wykształceniem wyższym: technicznym w zakresie budownictwa, instalacji sanitarnych lub pokrewnym
- stażem pracy na stanowiskach kierowniczych (min. 5 lat)
- dobrym stanem zdrowia
- niekaralnością
- umiejętnością rozwiązywania konfliktów, rzetelnością, dobrą organizacją pracy.

Mile widziane: doświadczenie zawodowe w spółdzielczości mieszkaniowej.

Oferty kandydatów powinny zawierać:

- CV i list motywacyjny
- kopię dyplomu ukończenia studiów wyższych
- kopię dokumentów potwierdzających staż pracy oraz posiadane kwalifikacje i uprawnienia
- oświadczenie kandydata o niekaralności oraz, że nie toczy się przeciwko niemu postępowanie karne
- oświadczenie kandydata o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych
- oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych
- oświadczenie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na stanowisku kierowniczym.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie
poszukuje kandydatki/kandydata na stanowisko
Administrator

Miejsce wykonywania pracy: Piastów

Adres zakładu pracy: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie; 05-820 Piastów, ul. I. Skorupki 2

OFERUJEMY

- zatrudnienie na umowę o pracę / pełny etat
- pakiet socjalny
- szkolenia

ZAKRES ZADAŃ m.in.

- bieżące administrowanie podległymi nieruchomościami
- współpraca z Radami Osiedli
- zapewnienie właściwej obsługi mieszkańców
- prowadzenie dokumentacji nieruchomości
- nadzór nad pracami związanymi z czystością oraz utrzymaniem zieleni
- współpraca z działem technicznym w zakresie nadzorowania stanu technicznego budynków i instalacji
- współpraca z najemcami, podwykonawcami i urzędami w zakresie obsługi mieszkańców
- przygotowywanie danych do rozliczeń mediów.

Szczegółowe informacje znajdują Państwo na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie: www.smwpiastowie.pl w zakładce „praca”.



Biedronka
Codziennie niskie ceny

Patrycja

Biedronka,
Warszawa

Przekonały mnie benefits!

Jako **Sprzedawca-Kasjer**
dostałam na start **3500 zł brutto** z premią



umowa o pracę bez okresu próbnego



karta na zakupy w sklepach Biedronka



podwyżki stażowe



paczki świąteczne, wyprawki dla
noworodków i pierwszoklasistów



nagrody pieniężne za polecenie
nowych pracowników



dodatkowe wsparcie w ramach
20 programów socjalnych

Przekonaj się i Ty!



pracawbiedronce.pl



tel. 22 205 33 10

infolinia rekrutacyjna 24/7
cena połączenia zgodnie
z taryfą operatora