

BIULETYN INFORMACYJNY

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PIASTOWIE

Nr 3 wrzesień 2019

www.smwpiastowie.pl

AKCJA „LATO W MIEŚCIE 2019”



OSIEDŁOWA GALERIA SZTUKI W KLUBIE RELAX

Wszystkich chętnych do podzielenia się swoją twórczością, niekiedy skrywaną przez długie lata, serdecznie zapraszamy do naszej Osiedlowej Galerii w KLUBIE RELAX.

Jesteśmy otwarci na promowanie autorów – malarstwo, plastyka, fotografia, rzeźba.

Wystawa będzie połączona ze sprzedażą prac. W ramach działalności wystawienniczej zachęcamy od 16 października 2019 r., od poniedziałku do piątku w godz. 15:00–19:00 do prezentowania swoich prac.

Prace można zgłaszać pod adresem relax@smwpiastowie.pl

Od 16 listopada 2019 r. zapraszamy na wystawę Pani Magdaleny Pastuszek do KLUBU NOVUS, wstęp wolny.



Zakończyły się wakacje a wraz z nimi organizowane przez Spółdzielnię Mieszkaniową zajęcia dla dzieci, pod nazwą „Lato w Mieście 2019”. W pięciu tygodniowych turnusach wzięło udział w sumie 90 dzieci z Piastowa. Zajęcia prowadzone były w dwóch osiedlowych placówkach: Klubie „NOVUS” i „RELAX”. Akcja „Lato w Mieście 2019” to jedna z form spędzania wolnego czasu oraz wsparcia rodziców, którzy nie są w stanie zorganizować dzieciom opieki przez dwa miesiące wakacji. To bezpieczna przystań dla dzieci oraz niesamowita przygoda. Rodzice mogą spokojnie pracować podczas kiedy dzieci mają wypełniony czas ciekawymi zajęciami i atrakcjami. Jest to świetna okazja do nawiązania nowych znajomości oraz przyjaźni wśród dzieci. Pogoda i program zajęć pozwoliły zorganizować szereg wyjść i wyjazdów.

Dzieci miały okazję odpoczywać na: lokalnych placach zabaw, w kompleksie Term Mszczonów, profesjonalnie wyposażonym w baseny z wykorzystaniem unikatowych, słodkich źródeł termalnych, atrakcji turystycznej Mazowsza, na terenie Gospodarstwa Agroturystycznego „Agrokarolina”, gdzie czekały na nie przygotowane atrakcje na łonie natury zakończone wspólnym grillowaniem, wycieczce do Parku „Bajka Błonie”, uczestniczyły w projekcjach filmowych w kinie w MOK w Piastowie.

Na placu OSP w Piastowie przy wsparciu Komendy Stołecznej Policji w Warszawie zorganizowano „Żywe miasteczko Ruchu Drogowego”. Mobilne miasto ruchu drogowego stanowiło pomoc dydaktyczną przy nauce przepisów ruchu drogowego i zasad poprawnego zachowania się uczestników ruchu na drodze. Świetnie sprawdziło się przy szkoleniu młodych rowerzystów, którzy przybyli na zajęcia z własnymi rowerami.

Dzięki aktywnemu zaangażowaniu animatorów mieliśmy możliwość podniesienia atrakcyjności półkolonii poprzez zajęcia: Warsztaty z dekorowania pierniczek lukrem królewskim. W zajęciach chętnie brały udział zarówno dziewczynki jak i chłopcy. Celem warsztatów było spowodowanie sytuacji służącej integracji dzieci, atmosfery wzajemności i współpracy, używania form grzecznościowych, uwrażliwienie na formę, kreatywność i rozwój motoryki. Zajęcia prowadziła Pani Beata Prusak. Warsztaty plastyczne prowadzone przez instruktorów Agencji Reklamowej Happs Sp. z o.o. Celem zajęć było doskonalenie umiejętności plastyczno-technicznych, doskonalenie sprawności manualnych, rozwijanie aktywności myślowej, pobudzanie wyobraźni i wyzwalanie inicjatywy twórczej oraz rozwijanie aktywności myślowej. Warsztaty dotyczące problematyki profilaktyki antyżywkowej.

wej. Zajęcia prowadzone przez Pana Adama Nojszewskiego aktywizowały do logicznego myślenia, kojarzenia faktów, gry według określonych zasad czy umiejętność zorganizowania współdziałania kilku elementów jednocześnie aby móc osiągnąć określony cel. Dzieci poznały skutki zażywania narkotyków, dopalaczy i alkoholu oraz jak postępować aby ustrzec się przed zagrożeniami czyhającymi na nie we współczesnym świecie.

Organizowane przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Piastowie półkolonie pod hasłem „Lato w Mieście 2019” przebiegały w miłej i przyjaznej atmosferze. Po raz kolejny były strzałem w dziesiątkę i wypełniły wakacyjny czas w sposób zorganizowany, atrakcyjny oraz bezpieczny. Zaznaczyć należy, że działalność tą wspiera finansowo Burmistrz Miasta Piastowa oraz Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Uczestnicy mogli korzystać również z uprzejmości i gościnności MOSiR i MOK.

Podziękowania należą się również rodzicom, którzy wspomagali nas podczas wycieczek, Pani Marzence, która przygotowywała pyszne posiłki, instruktorom i opiekunom.

Dzieci dzięki akceptacji przez rodziców formy regularnego żywienia w postaci domowych obiadów chętnie korzystały ze wspólnych posiłków, które je integrowały, uczyły estetycznego spożywania, przestrzegania porządku i czystości oraz poprawnego zachowania przy stole.

Kolejne wakacje i „Lato w Mieście 2020” za rok, a wcześniej „Akcja Zima w Mieście 2020”, serdecznie zapraszamy.

Fotorelacja z „Akcji Lato w Mieście 2019”

www.facebook.com/spoldzielniamieszkaniowawpiastowie/

CENNIK REKLAM W BIULETYNIE INFORMACYJNYM				
CENY NETTO (ZŁ)				
Strona	1 strona	1/2 strony	1/3 strony	1/4 strony
Parzysta			150	100
Nieparzysta	500	300	200	150
Ostatnia	600	400	250	175

CENNIK OGŁOSZEŃ DROBNYCH				
CENY NETTO (ZŁ)				
Strona	do 50 znaków	51-100 znaków	101-150 znaków	151-200 znaków
Strona 5-8	Bezpłatnie	20	25	35

DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNO-OŚWIATOWA

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie pragnie zaprezentować, propozycje programowe wdrożone po przerwie wakacyjnej prowadzone w ramach działalności społeczno-wychowawczej. Zajęcia będą zróżnicowane i skierowane zarówno do dzieci jak i osób starszych oraz seniorów. Propozycje ujęte w programie umożliwią rozwijanie zainteresowań z różnych dziedzin. Zarząd Spółdzielni deklaruje również ze swojej strony otwartość na ewentualne sugestie mieszkańców Spółdzielni dotyczące rodzaju prowadzonych sekcji, jeżeli będą one realne do wdrożenia pod względem organizacyjnym i finansowym. Podkreślamy także, że Spółdzielnia zabiega o wsparcie finansowe w.w. działalności z zewnętrznych źródeł m.in. instytucji publiczno – prawnych oraz podmiotów gospodarczych, z którymi współpracuje od wielu lat, celem rozwijania propozycji oferowanych naszym mieszkańcom. Wysokość wprowadzonych opłat pozwoli bowiem na zaspokojenie tylko niezbędnych potrzeb działalności klubu. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej wyraża nadzieję, że przygotowywane dla mieszkańców formy spędzania wolnego czasu spotkają się z Państwa zainteresowaniem i aprobatą oraz zachęcą Państwa do aktywnego w nich uczestnictwa.

INFORMACJE I ZAPISY NA ZAJĘCIA

ZDROWO I SPORTOWO

Ruch to zdrowie

Zapraszamy Państwa na ćwiczenia usprawniające, które mają na celu wzmocnienie mięśni, uelastycznienie układu kostno-stawowego, poprawienie wydolności krążeniowo-oddechowej, zapobieganie osteoporozie, zapobieganie bólowi kręgosłupa oraz poprawienie ogólnej kondycji, postawy, sylwetki i oczywiście samopoczucia.

Ćwiczenia prowadzi Pani Karolina Dutkiewicz

Czwartek godz. 17:30-18:30

Tenis stołowy

Gra dla osób w każdym wieku. Wyrabia refleks i sprawność ruchową. Zajęcia prowadzi Adam Nojszewski

Sobota godz. 14:00-16:00

Szachy i gry logiczne

Zajęcia zarówno dla dzieci jak i dorosłych. Celem zajęć jest kształtowanie twórczej aktywności dzieci i młodzieży, myślenia przyczynowo - skutkowego oraz umiejętności rozwiązywania problemów. Przygotowanie uczestników do udziału w Turnieju Wielkanocnym i Wigilijnym organizowanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową. Zajęcia prowadzi Adam Nojszewski.

Czwartek 16:00-18:00

Gotuj z Marzeną

Nauka gotowania pod okiem Marzenki, gotujemy z pasją. Poznajmy się, zapraszamy do nas - Pasja do gotowania. Zajęcia prowadzi Marzena Sentorska.

Poniedziałek 18:00-19:30

PLASTYCZNIE I ARTYSTYCZNIE

Malarstwo Sztalugowe

Malarstwo sztalugowe od podstaw. Nauka przygotowania blejtramu i gruntowanie. Nauka kompozycji pod okiem magistra sztuki oraz technicznego rejestrowania na płótnie swoich spostrzeżeń estetycznych. Na koniec sezonu zorganizowanie wystawy powstałych prac. Zajęcia prowadzi Łukasz Dutkiewicz

Piątek godz. 16:00-18:30

Rysunek

Zajęcia z rysunku dla dzieci zostały stworzone z myślą o najmłodszych, którzy w przyszłości planują zostać artystami. Zajęcia to nie tylko nauka rysowania, ale także zajęcia plastyczne. Zajęcia prowadzi Łukasz Dutkiewicz.

Poniedziałek godz. 16:00-18:30

Rysunek i malarstwo

Zajęcia z rysunku i malarstwa dla młodzieży i dorosłych. Zajęcia prowadzi Łukasz Dutkiewicz

Wtorek godz. 16:00-18:30

EDUKACYJNIE

Język Angielski

Małe grupy uczące się języka angielskiego, w przyjaznej atmosferze.

Lektor ze Szkoły Językowej Personal Tutor

Piątek 19:00-20:30

TOWARZYSKO I IMPREZOWO

Brydż Towarzyski

Brydż jest zarówno grą towarzyską, jak i sportową. Można w niego grać w gronie przyjaciół, podobnie jak w wiele innych gier karcianych.

Środa 9:00-14:00

Wieczorki Taneczne

Wieczorki prowadzi Łukasz Dutkiewicz.

Sobota 16:00-20:00

Dancing sobota raz w miesiącu 19:00-2:00

Uśmiech Jesieni

Im starsi tym lepsi. Zespół kabaretowo-literacki zaprasza na spotkania z piosenką biesiadną, kabaretem. Przygotujemy programy tematyczne i okolicznościowe. Spotykamy się raz w tygodniu. Opiekun Bożena Michalska. Zajęcia prowadzi dyrektor artystyczny Elżbieta Popławska

Wtorek godz. 11:00-13:00

Chór Ziółka

Chórzyści nabywają podstawową wiedzę z zakresu emisji głosu oraz nauki wspólnego śpiewu wielogłosowego. Zespół chórzystów występuje na imprezach i spotkaniach okolicznościowych organizowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową. Opiekunem chóru jest Jan Dąbrowski – magister wychowania muzycznego, instruktor muzyki z wieloletnim doświadczeniem.

Zajęcia prowadzi Jan Dąbrowski

Środy 16:00-18:00

Imprezy wg Kalendarza

Okolicznościowe spotkania z piosenką biesiadną z okazji, Świąt, walentynek, uroczystości patriotycznych, powitania wiosny czy lata; warsztaty, pokazy, wernisaże, wystawy zdjęć i prac.

ZMIANA STAWKI OPŁAT ZA ODPADY KOMUNALNE

Od 1 sierpnia 2019 r. nastąpiła zmiana stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Opłatę należy uiszczać na dotychczasowe indywidualne numery kont bankowych w zmienionej wysokości według poniższych stawek:

- Za odpady zbierane i odbierane w sposób selektywny, miesięczna opłata **25 zł od osoby, a nie od ilości wyrzuconych odpadów.**
- Za odpady zbierane i odbierane w sposób nieselektywny, miesięczna opłata **44 zł od osoby, a nie od ilości wyrzuconych odpadów.**

Stawki te uchwalono Uchwałą Nr XIII/73/2019 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 2 lipca 2019 roku. Wysokość miesięcznej opłaty stanowi iloczyn liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość i nowej stawki opłaty zależnej od zadeklarowanego sposobu gromadzenia odpadów komunalnych (selektywnie lub nieselektywnie). Właściciel nieruchomości nie jest zobowiązany do złożenia nowej deklaracji i uiszcza opłatę w wysokości podanej w zawiadomieniu. Wprowadzono zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami.

Zniżka w wysokości 5 zł miesięcznej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przysługuje każdemu członkowi rodziny wielodzietnej, posiadającemu Kartę Dużej Rodziny. W celu uzyskania zniżki, rodziny posiadające Kartę Dużej Rodziny zobowiązane są złożyć nową deklarację. Zasady segregacji odpadów zostały wywieszone w osiedlowych tablicach ogłoszeniowych.

Trzeba pamiętać, że nowy system zobowiązuje do przechowywania śmieci w pojemnikach o określonym kolorze.

TWORZYWA SZTUCZNE I METALE – KONTENER ŻÓŁTY

DOZWOLONE: opakowania plastikowe produktów spożywczych i domowych środków czystości (w tym butelki po szamponach, tubki po paście do zębów), odkręcone i zgniecione butelki plastikowe, puszki po napojach i żywności, opakowania wielomateriałowe (czyli popularne tetrapaki, kartony po mleku i napojach), torby plastikowe, reklamówki, foliówki, folię aluminiową, kapsle od butelek i zakrętki słoików.

ZABRONIONE: plastikowe opakowania po olejach silnikowych, opakowania po lekach (blistry), plastikowe zabawki, pojemniki z zawartością, opakowania po farbach i lakierach, zużyte baterie i akumulatory, sprzęt AGD i elektronika, zużyte artykuły medyczne.

PAPIER – KONTENER NIEBIESKI

DOZWOLONE: opakowania papierowe, gazety, książki, zeszyty, katalogi, tektura, kartony, torby papierowe.

ZABRONIONE: mocno zabrudzony lub zatłuszczony papier, papier lakierowany lub powlekany folią, zużyte ręczniki papierowe i chusteczki higieniczne, kartony po mleku i napojach, ubrania, zatłuszczone opakowania papierowe inaczynia jednorazowe, worki papierowe po materiałach budowlanych, tapety, pieluchy i artykuły higieniczne

SZKŁO – KONTENER ZIELONY

DOZWOLONE: butelki szklane (w tym butelki po napojach i olejach) białe i kolorowe, słoiki, opakowania szklane po kosmetykach

ZABRONIONE: talerze, szklanki, kieliszki, lustra, ceramika, kryształy, szyby, żarówki, świetlówki, doniczki, termometry, reflektory, gruz.

BIO – KONTENER BRĄZOWY

DOZWOLONE: odpady warzywne i owocowe, resztki jedzenia, trawa, trociny, liście, gałęzie, drewno nieimpregnowane

ZABRONIONE: kości i odchody zwierząt, olej jadalny, popiół, ziemia, kamienie, płyty wiórowe, leki

ZMIESZANE (RESZTKOWE) – KONTENER CZARNY

Do czarnego worka/kontenera powinny trafić wszystkie te odpady, których nie da się poddać recyklingowi, z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych i tych, które wymagają specjalnego traktowania. Odpady niebezpieczne powinny trafić do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Meble i odpady wielogabarytowe odbierane będą bezpośrednio sprzed nieruchomości po wcześniejszym zgłoszeniu tego faktu gospodarzom, natomiast Administratorzy zgłaszają ten fakt do Urzędu Miejskiego w Piastowie.

ZMIANA OPŁATY EKSPLOATACYJNEJ

Informacje o zmianie stawki opłaty eksploatacji podstawowej wraz z przyjętymi założeniami do kalkulacji i uzasadnieniem Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie informuje, że od dnia 01 stycznia 2020 r. ulega zmianie stawka opłaty na koszty eksploatacji podstawowej. Założenia przyjęte przy kalkulacji stawki opłaty eksploatacyjnej Stawka opłat została ustalona w zróżnicowanej wysokości dla poszczególnych budynków co wynika z różnych kosztów niezbędnych do bieżącego utrzymania zasobów mieszkaniowych, różnych przychodów uzyskiwanych w każdej nieruchomości i różnych wyników powstałych w latach poprzednich. Wysokość stawki wynika z analizy kosztów poniesionych w roku 2018 i obliczonej na tej podstawie prognozy kosztów do poniesienia w 2019 roku, co zostało zawarte w planie gospodarczym na rok 2019. W kalkulacji stawek uwzględniono szacunkowy bilans otwarcia różnicy przychodów i kosztów dla każdego budynku stanowiący różnicę pomiędzy kosztami eksploatacji i utrzymania danego budynku, a przychodami z tytułu opłat. Bilans otwarcia roku 2019 uwzględnia rozliczenie wyników gospodarki zasobami mieszkaniowymi za lata ubiegłe. Koszty eksploatacji podstawowej obejmują w szczególności: materiały eksploatacyjne dla budynków mieszkalnych, biur i administracji, usługi obce (np.: koszty konserwacji sprzętu remontowego, biurowego, informatyczne), płace podatki i inne opłaty (np.: koszty ubezpieczenia majątku, opłaty sądowe), ubezpieczenia społeczne wraz z kosztami BHP, szkolenia oraz wodę zużytą w częściach wspólnych. W celu uniknięcia znacznych podwyżek opłat eksploatacyjnych przyjęto założenie, że bez względu na skalkulowa-

ną wartość nie może ona wzrosnąć w 2020 roku więcej niż 0,40 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego. Uzasadnienie zmiany stawki płaty eksploatacyjnej Konieczność zmiany wynika w szczególności z powstałych różnic pomiędzy kosztami utrzymania zasobów mieszkaniowych i przychodami w latach poprzednich. Z kalkulacji wynika, że w części budynków prognoza kosztów okazała się zbyt wysoka w stosunku do rzeczywiście poniesionych kosztów i w przypadku tych budynków skalkulowano niższą stawkę opłaty na eksploatację podstawową,

a w części budynków miała miejsce sytuacja odwrotna i w tym przypadku skalkulowano stawkę wyższą od dotychczasowej. Oprócz konieczności dostosowania stawki eksploatacji podstawowej do rzeczywiście ponoszonych kosztów w latach poprzednich i zmniejszenie powstałej nadwyżki przychodów nad kosztami i kosztów nad przychodami w poszczególnych nieruchomościach powodem zmiany stawki była też konieczność dostosowania stawki opłaty na eksploatację podstawową do obecnych cen, których poziom przyjęto w kalkulacji.

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PIASTOWIE

Małgorzata Zawodnik	Prezes Zarządu
Mirosława Walkiewicz	Członek Rady Nadzorczej oddelegowany do pełnienia funkcji Członka Zarządu
Ewa Gajewska	Pełnomocnik Zarządu
Zarząd przyjmuje interesantów w poniedziałki, od godziny 16.00 do 18.00 po wcześniejszym uzgodnieniu terminu telefonicznie (22 723 61 62)	
RADA NADZORCZA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PIASTOWIE KADENCJA 2018–2021	
Piotr Czerwiński	Przewodniczący RN
Mirosława Walkiewicz	Zastępca Przewodniczącego RN
Marek Ciach	Sekretarz RN
Leszek Kania	Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Stanisław Małek	Przewodniczący Komisji Technicznej
POZOSTALI CZŁONKOWIE	
Karol Zacharczenko	członek RN
Grzegorz Godek	członek RN
Jarosław Polański	członek RN
Jacek Hołody	członek RN
Eugenia Teresa Kryczka	członek RN
Anna Markiewicz	członek RN
www.smwpiastowie.pl	

NOWI ADMINISTRATORZY

Miło nam poinformować, że w naszej Spółdzielni rozpoczęły pracę **Pani Anna Kaczorowska** i **Pani Iwona Dreła**. Panie zostały zatrudnione na stanowisku administratora w dziale Administracja Osiedla Dąbrowskiego, Osiedla Warszawskiego i Osiedla Harcerska-Reja. Życzymy Paniom wielu sukcesów i powodzenia oraz satysfakcji z pracy w naszej Spółdzielni Mieszkaniowej.

REALIZACJA PLANU REMONTÓW NA DZIEŃ 19.09.2019 r.

Jak co roku sporządzony został plan remontów, w oparciu o posiadane środki funduszu remontowego przez poszczególne nieruchomości, który zatwierdzony został przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie Uchwałą nr 11/2019 z dnia 15.04.2019 r.

1. Remonty wykonane:

- a) Wymiana parapetów na ostatniej kondygnacji budynku przy ul. Łukasińskiego 1.
- b) Wymiana instalacji domofonowych w budynkach przy ul. Łukasińskiego 27 kl. I, Łukasińskiego 26, Wojska Polskiego 11, Orzeszkowej 49, Reja 11 kl. I, Tysiąclecia 16 oraz Reja 17
- c) Wymiana ogrodzenia parkingu przy ul. Skorupki 4
- d) Remont klatek schodowych w budynkach przy ul. Łukasińskiego 35, Dąbrowskiego 11 oraz E. Plater 4
- e) Wymiana instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Piasta 26
- f) Remont ciągów pieszo-jezdnych w rejonie budynków Żółkiewskiego 11, Łukasińskiego 21 i 24, Żbikowska 1 i Wysockiego 2
- g) Remont ciągu pieszo-jezdnego w rejonie budynku przy al. Wojska Polskiego 19
- h) Remont klatki schodowej w budynku przy al. Wojska Polskiego 11
- i) Remont ściany szczytowej w budynku przy ul. Żółkiewskiego 5
- j) Remont placu zabaw w rejonie bud. Skorupki 8
- k) Wymiana obudowy stacji gazowej przy budynku Harcerska 18
- l) Remont dachu budynku przy ul. Żółkiewskiego 5
- m) Remont kominów w budynkach przy ul. Orzeszkowej 49, 51, 53
- n) Wykonanie schodów wejściowych z płyt granitowych wraz z montażem nowych balustrad w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4
- o) Remont częściowy instalacji kanalizacyjnej w bud. Piasta 24, Piasta 26, Sowińskiego 23, Łukasińskiego 1, Wysockiego 2.
- p) Wymiana ciepłomierzy – 20 szt. w budynkach należących do SM w Piastowie
- q) Czyszczenie elewacji (ściany szczytowe) budynków przy ul. E. Plater 1, Ogińskiego 20, Piłsudskiego 14

2. Remonty w trakcie wykonania:

- a) Remont klatek schodowych w budynku Żółkiewskiego 11,
- b) Remont klatek schodowych w budynku Wysockiego 9
- c) Remont klatki schodowej w budynku przy ul. Orzeszkowej 51
- d) Remont klatek schodowych w budynku przy ul. Harcerskiej 18
- e) Remont korytarza i łazienek w budynku przy ul. Skorupki 2
- f) Remont logii balkonowych – wymiana balustrad w budynku przy ul. Wysockiego 5
- g) Wymiana daszków nad balkonami ostatniej kondygnacji w budynkach: Orzeszkowej 49, 51, 53 oraz Harcerskiej 20
- h) Wymiana instalacji domofonowej w budynkach przy ul. Sowińskiego 19 kl. II i IV, E. Plater 1, Piłsudskiego 14 kl. I,II,III, Dąbrowskiego 14 kl. II, Pułaskiego 21, Łukasińskiego 24 kl. I.
- i) Ułożenie płytek gress w budynku przy ul. Łukasińskiego 33
- j) Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych budynków przy ul. Dąbrowskiego 11, Dąbrowskiego 1, E, Plater 1, Skorupki 4, Orzeszkowej 49
- k) Montaż osłon przeciwwiatrowych w bud. Ogińskiego 26

3. Remonty, na które ogłoszono przetarg w trybie przetargu nieograniczonego:

- a) Remont klatek schodowych w budynkach przy ul. Żółkiewskiego 11, Orzeszkowej 51, Harcerskiej 16, Wojska Polskiego 11, Skorupki 4, Wysockiego 9
- b) Remont balkonów etap I – balkony od strony wejściowej budynków przy ul. Sowińskiego 21 i Ogińskiego 28
- c) Remont logii balkonowych – wymiana balustrad w budynku przy ul. Wysockiego 5
- d) Remont ciągów pieszo-jezdnych w rejonie budynków Wojska Polskiego 19 oraz Ogińskiego 26 i 28
- e) Wymiana instalacji gazowej w budynku przy ul. Piłsudskiego 18

4. Remonty, na które zostało przeprowadzone postępowanie przetargowe w trybie zapytania o cenę:

- a) Wymiana daszków nad balkonami ostatniej kondygnacji w budynkach: Orzeszkowej 49, 51, 53 oraz Harcerskiej 20
- b) Czyszczenie poziomów kanalizacyjnych w budynkach Sowińskiego 23, Łukasińskiego 27, Piasta 24 oraz Wysockiego 9
- c) Wymiana ciepłomierzy – 20 szt. w budynkach należących do SM w Piastowie
- d) Wymiana przyłączy wodociągowych do budynków przy ul. Piasta 26, Piasta 24, Żółkiewskiego 5, Ogińskiego 26, Ogińskiego 28, Żółkiewskiego 11

- e) Montaż osłon przeciwwiatrowych w bud. Ogińskiego 26
- f) Wykonanie przeglądu kanałów wentylacyjnych i instalacji gazowych w budynkach należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie
- g) Remont instalacji kanalizacyjnej w bud. Piasta 24, Piasta 26, Sowińskiego 23, Łukasińskiego 1, Wysockiego 2.
- h) Ułożenie płytek gress w budynku przy ul. Łukasińskiego 33
- i) Remont klatek schodowych w budynku przy ul. Pułaskiego 21
- j) Remont klatek schodowych nr I i II w budynku przy al. Tysiąclecia 14
- k) Remont kominów w budynkach przy ul. Orzeszkowej 49, 51 i 53
- l) Remont korytarza oraz łazienek w budynku przy ul. Skorupki 2
- m) Wymiana instalacji domofonowej w budynkach przy ul. Sowińskiego 19 kl. II i IV, E. Plater 1, Piłsudskiego 14 kl. I,II,III, Dąbrowskiego 14 kl. II, Pułaskiego 21, Łukasińskiego 24 kl. I.
- n) Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych budynków przy ul. Dąbrowskiego 11, Dąbrowskiego 1, E, Plater 1, Skorupki 4, Orzeszkowej 49
- o) Remont ściany szczytowej budynku przy ul. Żółkiewskiego 5
- p) Czyszczenie elewacji (ściany szczytowe) budynków przy ul. E. Plater 1, Ogińskiego 20, Piłsudskiego 14
- q) Wymiana obudowy stacji gazowej przy budynku Harcerska 18
- r) Remont placu zabaw w rejonie budynku Skorupki 8
- s) Remont instalacji gazowej w budynku przy ul. Reja 17

Dział Techniczno-inwestycyjny

CZYSZCZENIE INSTALACJI KANALIZACYJNEJ

Nazywam się Paweł Obidziński i jestem właścicielem firmy „DAN-POL”, zajmuję się stricte technologiami bezwykopowymi.

Od 15 lat wykonuję wszelakiego rodzaju renowacje systemów kanalizacyjnych jak i wody spożywczej oraz centralnego ogrzewania.

Główna nasza siedziba mieści się w Płocku, nie mniej jednak nasze oddziały są ulokowane w Warszawie, Pruszkowie i Łodzi.

Wykonuję takie usługi jak hydrodynamiczne czyszczenie instalacji kanalizacji, płukanie chemiczne centralnego ogrzewania i wody spożywczej, monitoring za pomocą kamerą wziernikowej instalacji wod-kan.

Ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Piastowie przy ul. Skorupki 2, współpracuję już około 10 lat.

W przeciągu danego okresu wykonywałem wszelakiego typu prace związane z instalacjami sanitarnymi.

W okresie 2019 nasza współpraca dotyczące usprawnienia, czyszczenia, wymiany kanalizacji sanitarnych zostały zintensyfikowane, za sprawą Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej, który jako pierwszy, jasno postawił cele, wymagania i oczekiwania względem jakości wewnętrznych struktur instalacji wodno-kanalizacyjnych. Czyszczenia instalacji, monitoringu oraz wymiany najbardziej newralgicznych, skorodowanych od-

ciników, nie nadających się już do wymiernego użytku.

Czyszczenie hydrodynamiczne kanalizacji stało się nieodzownym – koniecznym, a za razem efektywnym czynnikiem w strukturach spółdzielczości.

Ciągłe zmiany kosztów zużycia wody ciepłej i zimnej wraz z utylizacją ścieków wymusiły na lokatorach oszczędności w ich zużyciu.

Faktem jest, że mniejsze zużycia wody w cyrkulacji powoduje proporcjonalny wzrost nagromadzenia się tłuszczu i innych elementów użytku codziennego. Nie jest to sytuacja, którą można zaobserwować „gołym okiem”, gdyż zjawiska te występują i kumulują się wewnątrz rur kanalizacyjnych.

Można temu zapobiec, drastycznie zmniejszając koszty, jakim jest wymiana kanalizacji na nową. W przypadku hydrodynamicznego czyszczenia kanalizacji można wydłużyć „żywność” efektywność i wysoką jakość systemów kanalizacyjnych, nawet tych 30-40 letnich, ułamkiem kosztu ich wymiany, uzyskując po czyszczeniu ich rzeczywistą przepustowość.

Zaniedbania/zaniechania w układzie systemów kanalizacyjnych można by najbliżej porównać do zaniedbań u kładzie krążenia człowieka. Nie jest to zjawisko namacalne,



którego efekty są widoczne po kilku tygodniach. Nie mniej jednak w/w zaniechania w dłuższym okresie powodować będą niewydolności oraz zatory. W przypadku systemów kanalizacyjnych efektem końcowym zaniechań zawsze stają się szkody w postaci uszkodzeń mienia w wyniku zalania mieszkania.

Czyszczenie kanalizacji niweluje zjawisko wylewek/uszkodzeń mienia, powodując przywrócenie prawidłowego odprowadzenia ścieków do systemu kanalizacyjnego poprzez uzyskanie prawidłowego prześwitu rur kanalizacyjnych.

Ważnym aspektem, który trzeba poruszyć jest fakt, że udrożnienie kanalizacji odbywa się bez ingerencji w lokale mieszkalne. Oznacza to więc brak obecności wszystkich lokatorów zamieszkujących dany budynek mieszkańców.

Wyczyszczona/udrożniona kanalizacja sanitarna jest w stanie w kolejnych latach efektywnie odprowadzać ścieki do instalacji miejskiej.

BALKONY W SYSTEMIE FIRMY BALKON PLUS SP. Z O.O.

Konstrukcja

Balkon w SYSTEMIE BALKONPLUS powstaje jako konstrukcja zespolona. Spawacze z ponad dwudziestoletnim doświadczeniem łączą jego ramę, słupki, poręcz i blachy mocujące w jednolitą całość. Dzięki temu konstrukcja nie ma żadnych słabych punktów takich jak śruby lub inne połączenia. Następnie jest ona poddawana procesowi cynkowania ogniowego i malowana proszkowo.

Podłoga

Podłogę stanowi szwajcarska płyta kompozytowa CORAFLOOR®. Jest to płyta, która powstała dla Europejskiej Agencji Kosmicznej z przeznaczeniem na obudowę rakiety Ariane. Dzięki swojej lekkości, sztywności i niesamowitym parametrom nośnym znalazła zastosowanie jako podłoga balkonów. Jako jedyni na polskim rynku używamy płyt niewymagających żadnych dodatkowych podpór czy tzw. „żebrowania konstrukcji podłogi”.

Montaż

Balkony w SYSTEMIE BALKONPLUS są mocowane za pomocą kotew chemicznych. Jest to najpewniejszy system mocowania zarówno w budynkach nowych, ale przede wszystkim w starszych. W procesie montażu kotwy chemiczne wykorzystują siły adhezji, a nie siły rozporu. Dzięki temu nie występują negatywne naprężenia w budynku. Ilość kotew chemicznych oraz ich rozmieszczenie jest każdorazowo ustalane przez konstruktora. Wyniki obliczeń są zawsze potwierdzane poprzez próby obciążalności kotew.

Zrealizowano część zadania dotyczącego realizacji balkonów – przebudowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w Piastowie przy ul. Skorupki 4 i Dąbrowskiego 3 w zakresie wykonania balkonów zespolonych wraz zadaszeniem balkonów ostatniej kondygnacji.

Ilość wykonanych balkonów:

Dąbrowskiego 3 – 30 szt.

Skorupki 4 – 20 szt.

Na powyższe uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę nr 551/2017 z dnia 12.04.2017 r. dla budynku przy ul. I. Skorupki 4 oraz pozwolenie na budowę nr 374/2017 z dnia 15.03.2017 r. dla budynku przy ul. Dąbrowskiego 3.

Ponadto uzyskano nw. decyzje o pozwoleniu na budowę dla budynków:

Dąbrowskiego 1 – decyzja nr 987/2018 z dnia 12.06.2018 r.

Skorupki 6 – decyzja nr 995/2018 z dnia 13.06.2018 r.

Wojska Polskiego 15 – decyzja nr 1800/2018 z dnia 28.09.2018 r.

Skorupki 8 – decyzja nr 1825/2018 z dnia 02.10.2018 r.

Wojska Polskiego 13 – decyzja nr 2099/2018 z dnia 07.11.2018 r.

Opóźnienie w otrzymaniu ww. decyzji wynikało ze sprzeciwów

złożonych w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie przez niektórych mieszkańców poszczególnych budynków, które skutecznie zablokowały możliwość dokończenia realizacji tej inwestycji oraz spowodowały fakt, iż wykonawca balkonów przeszedł do realizacji innych swoich inwestycji. Powyższa sytuacja doprowadziła w efekcie do wydłużenia terminu realizacji pozostałych balkonów.

W obecnej chwili trwa podpisywanie indywidualnych umów między Spółdzielnią Mieszkaniową, a osobami które złożyły deklarację na montaż balkonu.

Firma Balkon Plus Sp. z o.o. dokona montażu balkonów, które zostały ujęte w podpisanym Aneksie do dnia 30.05.2020 r.



WYNAJEM WIAT

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie wynajmie 2 wiaty otwarte stojące obok siebie przy al. Wojska Polskiego 17 z blatami do sprzedaży towarów o wymiarach:

długość - 2,74 m, wysokość 2,63 m, szerokość – 1,39 m. Przynależna powierzchnia terenu to 12 m². W sprawie wynajęcia prosimy kontaktować się z Sekcją Członkowsko-Mieszkaniową, pokój nr 3 przy ul. I. Skorupki 2 w Piastowie.

Kontakt: (22) 723 20 92

WYNAJEM SALI

Spółdzielnia Mieszkaniowa dysponuje 2 salami wielofunkcyjnymi z możliwością organizacji imprez okolicznościowych takich jak: komunie, chrzciny, imieniny, urodziny, rocznice, jak również szkolenia czy konferencje: **Sala Novus o powierzchni około 80 m². Sala Relax o powierzchni około 40 m².** Do dyspozycji naszych Gości oddajemy w pełni klimatyzowane wnętrza wyposażone w niezbędne urządzenia gastronomiczne oraz podstawową zastawę. Oferujemy Państwu możliwość wynajęcia sali i zaplecza cateringowego, pozostawiając Państwu wybór firmy cateringowej oraz innych urozmaiceń imprezy. Pozwoli to Państwu na znaczne obniżenie kosztów organizacji imprezy i dostosowanie do własnych potrzeb. Sala w Klubie Novus jest wyposażona w rzutnik i sprzęt karaoke. Obiekt posiada również przestronne miejsca parkingowe, a niewątpliwie jego zaletą jest dogodny dojazd i usytuowanie. Chętnie nawiążemy współpracę z firmami Biznesowymi jak również z Klientami

mi Indywidualnymi. Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z naszą ofertą, chętnie przedstawimy Państwu propozycje oraz warunki dotyczące organizacji uroczystości okolicznościowych. W przypadku jakichkolwiek pytań dotyczących naszej oferty prosimy o kontakt telefoniczny w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 10:00- 18:00 pod numerami telefonów:

Tel. 22 723 61 62, 22 723 27 90
e-mail: novus@smwpiastowie.pl

Serdecznie zapraszamy!



DMUCHAŃCE



DARMOWA WATA CUKROWA I POPCORN

MALOWANIE BUZIEK



ATRAKCJE OD **Discovery**

WESOŁA OLIMPIADA



GOŚĆ SPECJALNY **SCOOBY DOO**



PREZENTACJA ZAJĘĆ KLUBU NOVUS I RELAKS

2019/2020

TELEWIZYJNY PIKNIK RODZINNY

GÓRKA PRZY SOWIŃSKIEGO
SOBOTA 5 PAŹDZIERNIKA

START 11:00

*przyjdź i poznaj
OPERATORA USŁUG ŚWIATŁOWODOWYCH
na Twoim osiedlu*

TEL-KAB
Telewizja Kablowa

ORGANIZATOR: **TEL-KAB**
Telewizja Kablowa

PARTNERZY: **FOX**

CANAL+

JimJam
POLSAT

Discovery

nickelodeon

BOOMERANG



SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANOWA
w Piastowie



WALNE ZGROMADZENIE

Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie 29.06.2019 r.

**W dniu 29.06.2019 r. o godzinie 10.30 w Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. Żbikowskiej 25 odbyło się
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie.**

Spis podjętych uchwał:

Uchwała nr 1/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie wyboru Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia.

Uchwała nr 2/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie wyboru Zastępcy Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia.

Uchwała nr 3/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie wyboru Sekretarza Walnego Zgromadzenia.

Uchwała nr 4/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie przyjęcia porządku obrad Walnego Zgromadzenia.

Uchwała nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie wyboru członka Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

Uchwała nr 6/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie wyboru członka Komisji Wyborczej i Uchwał i Wniosków.

Uchwała nr 7/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2018 r.

Uchwała nr 8/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia nadwyżki bilansowej za 2018 r.

Uchwała nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z działalności w okresie sprawozdawczym od lipca 2018 r. do czerwca 2019 r.

Uchwała nr 10/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla członka Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 11/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla członka Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 12/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla członka Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 13/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla członka Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 14/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla członka Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 15/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla członka Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 16/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla członka Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 17/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla członka Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 18/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla członka Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 19/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2018 r.

Uchwała nr 20/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla Prezesa Zarządu.

Uchwała nr 21/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Inwestycyjnych, Członka Zarządu.

Uchwała nr 22/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla Członka Rady Nadzorczej oddelegowanego do pełnienia funkcji Członka Zarządu.

Uchwała nr 23/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla Członka Rady Nadzorczej oddelegowanego do pełnienia funkcji Członka Zarządu.

Uchwała nr 24/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla Głównego Księgowego, Członka Zarządu.

Uchwała nr 25/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Inwestycyjnych, Członka Zarządu.

Uchwała nr 26/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie absolutorium dla Prezesa Zarządu.

Uchwała nr 27/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.

Uchwała nr 28/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z dnia 29 czerwca 2019 r. w sprawie oznaczenia Najwyższej sumy zobowiązań.

Treści uchwał dostępne są na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie: smwpiastowie.pl w zakładce: „Dla Członków”, lub w pokoju nr 7.

Dziękujemy przybyłym Członkom Spółdzielni i jednocześnie zapraszamy na Walne Zgromadzenie, które odbędzie się w dniu 26.10.2019 r. o godzinie 10.00 w Szkole Podstawowej nr 5 przy ul. Pułaskiego 6/8. Planowany porządek obrad będzie obejmował podjęcie uchwał w temacie zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie, który nie został zmieniony od 2007 roku. i wymaga dostosowania do aktualnie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

ZAWIADOMIENIE O ZWOŁANIU WALNEGO ZGROMADZENIA

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie zawiadamia, że na podstawie art. 83 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2018 r. poz. 845 z późn. zm.) oraz § 83 ust. 1 Statutu Spółdzielni, zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie, które odbędzie się w Szkole Podstawowej nr 5, przy ul. Pułaskiego 6/8, dnia 26 października 2019 r. (sobota) o godz. 10.00.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia: Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego, Sekretarza – podjęcie uchwały.
3. Przyjęcie porządku obrad – podjęcie uchwały.
4. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej oraz Komisji Uchwał i Wniosków – podjęcie uchwał.
5. Zmiana Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie – dyskusja, podjęcie uchwał.
6. Odczytanie wniosków przedłożonych Komisji Wnioskowej na Walnym Zgromadzeniu w dniu 26 października 2019 roku.
7. Zamknięcie obrad.

Mandaty będą wydawane po okazaniu dowodu tożsamości od godziny 9.30.

Wszystkie projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad zostaną wyłożone w siedzibie Spółdzielni przy ul. I. Sko-rupki w pokoju nr 7, w klubie Relax przy ul. Harcerskiej 18 oraz w Administracji Osiedla Paderewskiego – Sobieskiego przy ul. Pułaskiego 22 w godzinach pracy Spółdzielni na 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

Członkowi Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się z tymi dokumentami.

Zgodnie z art. 83 ust. 11 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 83 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie, członkowie Spółdzielni mogą zgłaszać projekty uchwał i żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia pod warunkiem wystąpienia z tym żądaniem co najmniej na 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia. Projekt zgłaszanej uchwały musi być poparty przez co najmniej 10 członków.

Zgodnie z art. 83 ust. 11 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Druki pełnomocnictw dostępne są na stronie internetowej w zakładce „do pobrania” i w siedzibie Spółdzielni.



TELEWIZJA

- 170 KANAŁÓW
- COFANIE AUDYCJI
- BIBLIOTEKA FILMÓW
- APLIKACJA TEL-KAB GO



JUŻ OD **19,90 ZŁ** /M-C

INTERNET

- ŚWIATŁOWÓD PROSTO DO MIESZKANIA
- BEZ LIMITÓW I OPÓŹNIEŃ
- SZYBKI INTERNET WI-FI

JUŻ OD **29,90 ZŁ** /M-C



Czy wiesz że ...

Niewielu operatorów w Polsce oferuje prawdziwe FTTH (Fiber To The Home)?
Jesteśmy **najnowocześniejszym dostawcą** usług na Zachodnim Mazowszu
dostarczającym sygnał **światłowodowy** bezpośrednio **do mieszkania!**

WWW.TELKAB.PL

TELEFON

- BOGATE PLANY TARYFOWE
- AKTYWACJA 1 ZŁ
- BEZPŁATNE PRZENIESIENIE NUMERU

JUŻ OD **1 ZŁ** /M-C

ZADZWOŃ **22 415 00 00**



PRZEDSTAWIONA OFERTA CENOWA MA CHARAKTER INFORMACYJNY, NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART.66 PAR. 1 KODEKSU CYWILNEGO. OFERTA JEST OGRANICZONA TERYTORIALNIE.