

BIULETYN INFORMACYJNY

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PIASTOWIE

Nr 2 czerwiec 2019

www.smwpiastowie.pl

**Szanowne Czytelniczki i Szanowni Czytelnicy,
przekazujemy do Waszych rąk numer 2/2019 Biuletynu Informacyjnego.**

Czerwiec obfitował w szereg różnych wydarzeń w naszej Spółdzielni Mieszkaniowej, w tym w zebrania poszczególnych Rad Osiedli relacjonujących sprawozdania z działalności i wybory nowych zarządów do Rad Osiedli. Ciekawą inicjatywę skierowaną do młodych talentów zorganizowały Kluby „Novus” i „Relax” ogłaszając pierwszy Konkurs Talentów, którego laureaci mogli wystąpić w finalnym koncercie podczas Pikniku Rodzinnego w dniu 9 czerwca 2019 r. Ponadto można zapoznać się z podsumowaniem wydarzenia jakim była organizacja Pikniku Rodzinnego, pierwszej z tego cyklu integracji mieszkańców. Ważną informacją jest również przypomnienie o zbliżającym się Walnym Zgromadzeniu Członków które odbędzie się 29 czerwca 2019 r. i przybliżenie uzupełnionego

porządku obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie z uwzględnieniem projektów uchwał zgłoszonych przez Członków.

Zaplanowanym numerem bieżącego wydania Biuletynu jest kwestia kanalizacji i realizacji planu remontów na 2019 r. Oba teksty nie wyczerpują jednak w całości zagadnień, dlatego w kolejnym numerze temat będzie kontynuowany. Na uwagę zasługują również informacje o spotkaniu dla Seniorów przybliżające zagrożenia jakie na tę grupę społeczną czyhają. Serdecznie zachęcamy do śledzenia naszych bieżących wydarzeń na stronie internetowej www.smwpiastowie.pl a także odwiedzenia i polubienia Spółdzielni Mieszkaniowej na portalu społecznościowym facebook.

Zapraszamy do zamieszczania reklam w biuletynie w wydaniu papierowym.

Informacje:

novus@smwpiastowie.pl

Mimo rozpoczętego sezonu urlopowego zachęcamy do lektury numeru, jednocześnie życząc udanego i bezpiecznego wypoczynku.



KOMUNIKAT

Czytajmy komunikaty i plakaty wywieszane na osiedlowych tablicach ogłoszeniowych.

Prosimy nie przechodzić obojętnie obok tych komunikatów, ponieważ zawierają ważne informacje i wiadomości dla mieszkańców.

Dziękujemy

*W czerwcu swoją pracę w Spółdzielni Mieszkaniowej kończy wieloletni i zasłużony pracownik, w związku z przejściem na emeryturę **Pan Henryk Pietrzak** – straszy administrator. Będziemy z radością wspominali czas spędzony na współpracy z Panem, nasze relacje zawodowe oraz wsparcie, jakie od Pana otrzymaliśmy. Przez te lata z mieszkańcami jak i współpracownikami nawiązał Pan bliskie relacje, które pozostaną w Pana pamięci jeszcze na długo.*

Z okazji przejścia na emeryturę pragniemy złożyć najserdeczniejsze życzenia. Dobrego zdrowia, szczęścia, pomyślności, wielu chwil wypoczynku, aby te wolne chwile mógł Pan spędzić z rodziną, dzielić z Nimi radość i uśmiech. Aby nie brakło też czasu dla Samego siebie i chęci na rozwijanie własnych zainteresowań, Aby w Pana życiu nie było żadnych rozczarowań. Niech Pan relaksuje się i żyje pełnią życia.

*Z wyrazami szacunku
Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej oraz koleżanki i koledzy z pracy.*

Piknik Rodzinny

9 czerwca 2019 roku na Stadionie MOSiR w Piastowie w godzinach 14:00–18:00 odbył się Pierwszy Rodzinny Piknik z okazji obchodów Dnia Dziecka, Dnia Matki i Dnia Ojca zorganizowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Piastowie przy współdziałaniu sponsorów.

Naszym założeniem było zorganizowanie imprezy plenerowej z zabawą, muzyką ale i nauką poprzez zabawę. Chcielibyśmy, aby w tym

dniu wszystkie dzieci, bez względu na status materialny ich rodzin, mogły korzystać z przygotowanych dla nich atrakcji.

Chcieliśmy aby dzieci nie tylko bawiły się, ale także mogły uczestniczyć w pokazach sprzętu strażackiego – niedostępnego na co dzień. Mamy nadzieję, że zachęciliśmy do zabawy i wyjścia z domu całe rodziny organizując dla nich konkursy rodzinne i zabawy z animatorami.

W urzeczywistnienie organizacji Pikniku włożyliśmy własne siły lecz ze względu na limit środków finansowych nie byłibyśmy w stanie zrealizować imprezy tak jakbyśmy chcieli, dlatego zwróciliśmy się do sponsorów z uprzejmą prośbą o dofinansowanie organizacji naszej imprezy.

Dziękujemy serdecznie tym, którzy zareagowali na nasze zapytania i ufundowali dla uczestników zaplecze gastronomiczne oraz nagrody rzeczowe. Głównym sponsorem była Biedronka, która ufundowała



nagrody rzeczowe na konkursy dla dzieci, a także ciastka, słodycze i napoje. Firmy Euro-Bud Jacek Siejka, Chmielewski Dźwigi Sp.z o.o. Sp.k., Techem S.A, Pias-Kan Sp. z o.o., UNIQA zapewnili uczestnikom festynu smacznie przygotowane przez Panią Marzenkę smakołyki z grilla oraz popcorn. Cukiernia „Olczak i Syn” wsparła nas pysznymi własnymi wyrobami cukierniczymi. Serniczki i szarlotka były znakomite. Natomiast Panu Dyrektorowi MO-SiR Jerzemu Derlatka dziękujemy

za okazaną gościnność i życzliwość. Całe wydarzenie uwieczniła telewizja TELKAB, ufundowała również nagrody dla finalistów „Konkursu Talentów”. Grupie Crative dziękujemy za wsparcie drukarskie.

Organizatorzy z wielką satysfakcją przyglądali się całym rodzinom zaangażowanym w wykonywanie zadań sportowych i zdobywanie nagród. Atrakcje przygotowane przez animatorów dla dzieci okazały się również świetną atrakcją dla dorosłych integrując Rodziców we wspólnej

zabawie z dziećmi. W czasie Pikniku odbyły się koncerty Chóru „Ziółka”, Zuzi Janik i ARTEZA, a także występ parodysty Andrzeja Maroszka. Zauważyliśmy podczas wspólnej zabawy, że każdy z nas bez względu na wiek chce, choć na chwilę, znów być dzieckiem i bez troski się bawić.

Mamy nadzieję, że „Piknik Rodzinny” wpisze się na stałe w harmonogram imprez plenerowych naszej Spółdzielni Mieszkaniowej i będzie miejscem wspólnej integracji naszych mieszkańców.



techem **PIAS** **KAN**

CHMIELEWSKI

LIFT FUTURE

EURO-BUD
JACEK SIEJKA

GRUPA CREATIVE

MOSiR
Piaśtów

UNIQA

TEL-KAB
Telewizja Kablowa

Biedronka
Codziennie niskie ceny

Spotkanie na temat bezpieczeństwa osób starszych

27 czerwca 2019 r. o godz. 12:00 w Klubie „Novus” odbyło się spotkanie na temat bezpieczeństwa osób starszych. Podczas wykładu słuchacze dowiedzieli się między innymi, jak mogą zapobiec przestępstwom dokonywanym na osobach starszych. Policjanci ostrzegli przed wpuszczeniem do domu obcych i instru-

owali co należy robić by nie paść ofiarą oszustów. W ostatnim czasie oszuści wyłudniają od starszych osób pieniądze metodą na tzw. „policjanta”. W większości sytuacji sprawcy tego typu oszustw są zatrzymywani dzięki pomocy osób, które mają

świadomość tego, że mogą zostać oszukane. Niestety, wciąż są osoby, które stają się ofiarami tego typu przestępców. Kiedy odbierają telefon od rzekomego „policjanta” z prośbą o pomoc w zatrzymaniu oszustów działających metodą na tzw. „wnuczka”, przekazują często oszczędności całego życia.

Funkcjonariusz mówił również o bezpieczeństwie w ruchu drogowym. Prosił o przestrzeganie przepisów ruchu drogowego, a szczególnie przestrzegał seniorów, by nosili odblaski, które mogą uratować im życie. Dzielnicowy przedstawiał założenia Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa i pokazał w jaki sposób z niej korzystać.

Spotkanie przebiegło w miłej atmosferze oraz pozostawiło w świadomości seniorów wiedzę dotyczącą podstawowych zasad bezpieczeństwa. W trakcie dyskusji seniorzy opowiedali o własnych doświadczeniach z nieuczciwymi osobami.

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PIASTOWIE

ORAZ

KOMISARIAT POLICJI W PIASTOWIE

ZAPRASZAJĄ NA SPOTKANIE



MIESZKAŃCÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

NA TEMAT EWENTUALNYCH ZAGROZEŃ

ZWIĄZANYCH Z PRZESTĘPSTWAMI

„NA WNUCZKA” CZY „POLICJANTA”

27 CZERWCA 2019 R.

GODZ. 12:00

KLUB NOVUS

UL. SKORUPKI 2



Instalacje kanalizacji sanitarnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej

W związku ze zgłoszeniami konserwatorów o złym stanie instalacji sanitarnej Zarząd Spółdzielni postanowił zająć się i rozwiązać problem jak najszybciej. W pierwszej kolejności rozważyła przeprowadzenie czyszczenia kanalizacji sanitarnych i wymianę najbardziej uszkodzonych odcinków instalacji. Na bieżąco będziemy Państwa informować o etapach prac związanych z usunięciem problemu zanieczyszczonych rur kanalizacyjnych.

Ze względu na brak norm prawnych obligujących zarządców nieru-

chomości co do utrzymania wymiernej jakości instalacji przesyłowej w budynkach mieszkalnych czyszczenie kanalizacji sanitarnych wykonywane jest w zależności od potrzeb i zasobów finansowych.

Po wykonanej usłudze czyszczenia hydrodynamicznego (płukania ciśnieniowego), usunięciu zalegających złożeń tłuszczu, elementów obcych, zwiększa się relatywnie rzeczywisty prześwit w rurach kanalizacyjnych, mówiąc kolokwialnie przywracamy jej drugie życie uzyskując średnio od 95 do 100% rzeczywistego prześwitu.

Czyszczenie mechaniczne i hydrodynamiczne (płukanie ciśnieniowe), wykonywane jest dwuetapowo. W pierwszej kolejności czyszcimy pionową i poziomą instalacje kanalizacyjną sprężynami dopasowanymi do średnic rur. Następną czynnością jest czyszczenie hydrodynamiczne (płukanie ciśnieniowe), pod ciśnieniem 190 bar, celem usunięcia resztek złożeń.

Ostatnią czynnością wykonywaną jest inspekcja systemów kanalizacyjnych za pomocą kamery wziernikowej z zapisem. Poniżej prezentacja zdjęciowa instalacji kanalizacji sanitarnej przed czyszczeniem i po czyszczeniu.



Pion kanalizacji po wykonanej usłudze

Pion kanalizacyjny przed wykonaniem usługi

„Lato w Mieście 2019”

W związku z prowadzeniem jak co roku przez Spółdzielnię Mieszkaniową akcji „Lato w mieście 2019”, pragniemy zapoznać Państwa z planem zajęć, imprez i zabaw przygotowanych przez Kluby „Relax” i „Novus” dla dzieci w lipcu 2019 roku. Serdecznie zapraszamy chętne dzieci do udziału w zajęciach. Pierwsze karty uczestników zostały wydane już 14 czerwca, ale pozostało jeszcze kilka wolnych miejsc.

Wakacyjne zajęcia w Klubach prowadzone są nieodpłatnie.

Dzięki współpracy z Urzędem Miasta i Panem burmistrzem w Piastowie Kluby „Relax” i „Novus” otrzymują dotacje finansowe do organizowanych imprez.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie
poszukuje kandydata/kandydatki na stanowisko:**

Konserwator robót ogólnobudowlanych

Miejsce wykonywania pracy: Piastów

Adres zakładu pracy: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piastowie; 05-820 Piastów, ul. I. Skorupki 2

ZAKRES ZADAŃ

- wykonywanie prac murarskich, tynkarskich, malarskich i innych prac remontowych
- doraźne naprawy elewacji i cokołów budynków
- wykonywanie prac malarskich klatek schodowych, pomieszczeń biurowych, lokali mieszkalnych i innych
- naprawa ciągów pieszych i jezdnych

WYMAGANIA NIEZBĘDNE

- Wykształcenie minimum zawodowe
 - Umiejętność do wykonywania prac murarskich, tynkarskich, malarskich i innych prac remontowych
- Telefonicznie poinformowani zostaną kandydaci, którzy zostaną dopuszczeni do indywidualnej rozmowy kwalifikacyjnej.

Szczegóły oferty na stronie www.smwpiastowie.pl w zakładce „Praca”

Realizacja planu remontów na dzień 19.06.2019

Jak co roku sporządzony został plan remontów, w oparciu o posiadane środki funduszu remontowego przez poszczególne nieruchomości, który zatwierdzony został przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie Uchwałą nr 11/2019 z dnia 15.04.2019 r.

1. Remonty wykonane:

a) Wymiana parapetów na ostatniej kondygnacji budynku przy ul. Łukasińskiego 1.

b) Wymiana instalacji domofonowych w budynkach przy ul. Łukasińskiego 27 kl. I, Łukasińskiego 26, Wojska Polskiego 11, Orzeszkowej 49, Reja 11 kl. I

c) Wymiana ogrodzenia parkingu przy ul. Skorupki 4

d) Remont klatek schodowych w budynkach przy ul. Łukasińskiego 35, Dąbrowskiego 11 oraz E. Plater 4

e) Wymiana instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Piasta 26

f) Remont ciągów pieszo-jezdnych w rejonie budynków Żółkiewskiego 11, Łukasińskiego 21 i 24, Żbikowska 1 i Wysockiego 2

2. Remonty w trakcie wykonania:

a) Wykonanie schodów wejściowych z płyt granitowych wraz z montażem nowych balustrad w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4.

b) Wymiana instalacji domofonowych w budynkach przy ul. Tysiąclecia 14 i Reja 17

3. Remonty, na które ogłoszono przetarg w trybie przetargu nieograniczonego:

a) Remont klatek schodowych w budynkach przy ul. Żółkiewskiego 11, Orzeszkowej 51, Harcerskiej 16, Wojska Polskiego 11, Skorupki 4, Wysockiego 9

b) Remont balkonów etap I – balkony od strony wejściowej budynków przy ul. Sowińskiego 21 i Ogińskiego 28

c) Remont logii balkonowych – wymiana balustrad w budynku przy ul. Wysockiego 5

d) Remont ciągów pieszo-jezdnych w rejonie budynków Wojska Polskiego 19 oraz Ogińskiego 26 i 28

4. Remonty, na które zostało przeprowadzone postępowanie przetargowe w trybie zapytania o cenę:

a) Wymiana daszków nad balkonami ostatniej kondygnacji w budynkach: Sowińskiego 5 Orzeszkowej 49, 51, 53 oraz Harcerskiej 20

b) Czyszczenie poziomów kanalizacyjnych w budynkach Sowińskiego 23, Łukasińskiego 27, Piasta 24 oraz Wysockiego 9

c) Wymiana ciepłomierzy – 20 szt. w budynkach należących do SM w Piastowie.

Dział Techniczno-inwestycyjny

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie przypomina o WALNYM ZGROMADZENIU CZŁONKÓW,

które odbędzie się 29 czerwca 2019 roku o godz. 10:00
w Szkole Podstawowej nr 4 w Piastowie, przy ul. Żbikowskiej 25

Prosimy o zabrane ze sobą dowodów osobistych.

Równocześnie informujemy, że wszystkie sprawozdania z działalności Spółdzielni oraz projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad, zostały wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej od dnia 14 czerwca 2019 r. przy ul. I. Skorupki 2 w pokoju nr 7, w Klubie „Relax” przy ul. Harcerskiej 18, w siedzibie administracji Osiedla Paderewskiego – Sobieskiego w budynku przy ul. Pułaskiego 22 w godzinach pracy Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.smwpiastowie.pl w zakładce: „Dla Członków”.

Każdy członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z tymi dokumentami.

**Uzupełniony porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie
w dniu 29 czerwca 2019 r. godz. 10.00,
w Szkole Podstawowej nr 4 w Piastowie, ul. Żbikowska 25, z uwzględnieniem projektów uchwał zgłoszonych
przez Członków w pkt. 13-26**

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia: Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego, Sekretarza – podjęcie uchwały.
3. Przyjęcie porządku obrad – podjęcie uchwały.
4. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej, Komisji Wyborczej oraz Komisji Uchwał i Wniosków – podjęcie uchwał.
5. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2018 i opinii biegłego Rewidenta oraz ustalenie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2018 – dyskusja, podjęcie uchwał.
6. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej – dyskusja, podjęcie uchwały.
7. Udzielenie absolutorium członkom Rady Nadzorczej – podjęcie uchwał.
8. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie za rok 2018 – dyskusja, podjęcie uchwały.
9. Udzielenie absolutorium członkom Zarządu – podjęcie uchwał.
10. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej z osiedla Paderewskiego – Sobieskiego i Harcerska - Reja – podjęcie uchwały.
11. Zmiana Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie – dyskusja, podjęcie uchwał.
12. Oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań – podjęcie uchwały.

Projekty zgłoszone przez Członków:

13. *Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr 8/2019 Rady Nadzorczej z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do klastra energetycznego.*
14. *Podjęcie uchwały w sprawie zobowiązania Zarządu do wprowadzenia „dyskusji” we wszystkich sprawach zamieszczonych w porządku obrad każdego Walnego Zgromadzenia, w których podejmowane są uchwały.*
15. *Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenie samofinansowania się działalności klubów w Spółdzielni Mieszkaniowej w Piastowie.*
16. *Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr 20/2016 Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2016 r. w sprawie przeznaczenia wpływów z opłat na miejsca postojowe oraz wszelkie uchwały Rady Nadzorczej w przedmiocie przeznaczenia wpływów z opłat za miejsca postojowe i parkingi, na cele inne niż określone w art. 5 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.*
17. *Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr 44/2016 Rady Nadzorczej z dnia 29 sierpnia 2016 r. w sprawie opłaty za używanie stanowisk postojowych, uchwały nr 52/2016 Rady Nadzorczej z dnia 24 października 2016 r. w sprawie opłaty za używanie stanowisk postojowych, uchwały nr 12/2017 Rady Nadzorczej z dnia 24 kwietnia 2017 r. w sprawie opłaty za używanie stanowisk postojowych oraz wszelkich uchwał podjętych w tym przedmiocie sprawy.*
18. *Podjęcie uchwały w sprawie niewydawania przez Zarząd ani inny organ Spółdzielni „Biuletynu informacyjnego”.*
19. *Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia, że właściciele lokali w danej nieruchomości są współwłaścicielami środków zgromadzonych na funduszu remontowym, o którym mowa w art. 6 ust. 3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w wysokości odpowiadającej przypadającemu udziałowi we współwłasności nieruchomości wspólnej.*

20. *Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr 43/2016 Rady Nadzorczej z dnia 29 sierpnia 2016 r. w sprawie regulaminu tworzenia i wykorzystywania funduszu remontowego w SM w Piastowie, uchwały nr 62/2016 Rady Nadzorczej z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie regulaminu i wykorzystania funduszu remontowego, uchwały nr 63/2016 Rady Nadzorczej z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie odpisu na fundusz remontowy oraz zobowiązania Zarządu i Rady Nadzorczej do opracowania i przyjęcia w terminie 3-ch miesięcy Regulaminu w sprawie tworzenia i wykorzystania funduszu remontowego zgodnego z obowiązującym prawem.*
21. *Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr 58/2016 Rady Nadzorczej z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie Regulaminu rozliczania kosztów zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków dla budynków pozostających w zarządzie SM w Piastowie jak w zarządzie powierzonym oraz zobowiązać Zarząd i Radę Nadzorczą do opracowania i przyjęcia w terminie 3-ch miesięcy Regulaminu rozliczania kosztów zaopatrzenia w wodę o odprowadzenia ścieków zgodnego z obowiązującym prawem, w formie zrozumiałej dla wszystkich Członków Spółdzielni.*
22. *Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr 10/2007 Zebrania Przedstawicieli z dnia 16 czerwca 2007 r. w sprawie podjęcia inwestycji przy ulicy Traugutta oraz wszelkich uchwał Rady Nadzorczej podjętych w przedmiocie inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Traugutta w Piastowie.*
23. *Przyjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr 30/2018 Rady Nadzorczej z dnia 26 listopada 2018 r. w sprawie regulaminu określającego zasady rozliczania gospodarki cieplnej i ustalania opłat za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych i użytkowych oraz przygotowanie ciepłej wody w zasobach SM w Piastowie oraz zobowiązania Zarządu i Rady Nadzorczej do opracowania i przyjęcia w terminie 3-ch miesięcy Regulaminu rozliczania kosztów zakupu energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody w SM w Piastowie zgodnego z obowiązującym prawem, w formie zrozumiałej dla wszystkich Członków Spółdzielni.*
24. *Przyjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej za udział w posiedzeniach oraz ustalenia wynagrodzenia członków Rady Osiedli za udział w posiedzeniach.*
25. *Przyjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr 16/2018 r. Rady Nadzorczej z dnia 21 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia górnej granicy wynagrodzeń członków Zarządu SM w Piastowie, ustalenia górnej granicy wynagrodzeń członków, ustalenia górnej granicy wynagrodzeń członków Zarządu SM w Piastowie oraz ustalenia wysokości miesięcznej premii uznaniowej dla Prezesa i członków Zarządu.*
26. *Przyjęcie uchwały w sprawie decyzji Walnego Zgromadzenia w temacie zmiany Kancelarii Prawnej obsługującej Spółdzielnię Mieszkaniową w Piastowie.*
27. Informacja nt. realizacji wniosków po lustracyjnych.
28. Informacja nt. realizacji wniosków złożonych na Walnym Zgromadzeniu w dniu 30.06.2018 r.
29. Odczytanie wniosków przedłożonych Komisji Wnioskowej na Walnym Zgromadzeniu w dniu 29 czerwca 2019 roku.
30. Zamknięcie obrad.



**OKNA
PARAPETY**



DRZWI



BRAMY



ROLETY


EUROMat
komfort zaczyna się od okien



ul. Hallera 18, 05-820 Piastów



727 903 392



www.EuroMat.waw.pl



pon-pt 10:30-17:00



Ubezpieczenie mieszkania ze składką płatną miesięcznie

Przystąpienie do ubezpieczenia jest bardzo proste:

- 1 wypełnij wniosek - wnioski dostępne w Twojej SM
- 2 przełącz wypełniony wniosek do siedziby SM, administracji
- 3 opłacaj co miesiąc zadeklarowaną składkę wraz z opłatami za mieszkanie

Twoje mieszkanie i zgromadzony w nim majątek jest objęte ochroną ubezpieczeniową - tak długo jak opłacasz składkę



Szanowni Mieszkańcy,

UNIQA od ponad 20 lat posiada w swojej ofercie ubezpieczenie mieszkania ze składką płatną miesięcznie wraz z czynszem. Jest to produkt dedykowany mieszkańcom spółdzielni mieszkaniowych. W całym kraju z tej formy ubezpieczenia korzysta ponad **500 000 klientów** w ponad **1 000 spółdzielni mieszkaniowych**.

Ubezpieczenie to gwarantuje kompleksową ochronę mienia znajdującego się w mieszkaniu i pomieszczeniach przynależnym (np. piwnica, garaż) w zakresie najczęściej występujących szkód:



od ognia i innych zdarzeń losowych (np. pożar, odymienie, wybuch gazu, zalanie, grad, śnieg, deszcz nawalny, uderzenie pioruna)



kradzieży z włamaniem do mieszkania, piwnicy czy garażu



przebieć, przetężeń



wandalizmu



z tytułu odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym np. zalanie sąsiada, nieumyślne zniszczenie przez nas lub nasze dziecko cudzego mienia, szkód spowodowanych przez nasze zwierzęta, jak też wyrządzonych w związku z rekreacyjnym uprawianiem sportów.

Bardzo dotkliwe są szkody powstałe w wyniku **pożarów** i niejednokrotnie wiążą się z utratą dobytku całego życia. Rocznie występuje około 12 000 szkód pożarowych.



W **2016** roku w Polsce doszło do **77 190 kradzieży z włamaniem**.

Najbardziej powszechne szkody to **zalania**. Stanowią ponad 60% wszystkich szkód. Zalanie zawsze wiąże się z koniecznością remontu, co wiąże się z dużymi wydatkami i stresem, zarówno poszkodowanych jak i sprawców.



Pomyśl, że jedno niespodziewane zdarzenie może zniszczyć szczęście Twojej rodziny.

Ubezpiecz mieszkanie ze składką płatną „przy czynszu” już od 10 zł miesięcznie i śpij spokojnie.

Szczegółowe informacje: Oddział UNIQA, ul. Jutrzenki 139 Warszawa, tel: 604 140 097, 696 015 130